

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА

Курская область, г. Рыльск,
ул.К.Либкнехта, 21

31 мая 2018 года время 10-00

Комиссия по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков и аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, созданная в соответствии с постановлением Администрации Рыльского района Курской области от 09.06.2017 №385 «О создании комиссии по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков и аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков» в составе:

- Чемодурова О.В. - начальник отдела по имуществу и земельным правоотношениям Администрации Рыльского района Курской области, заместитель председатель комиссии
- Горшкова И.Г. - заместитель начальника отдела по имуществу и земельным правоотношениям Администрации Рыльского района Курской области, секретарь комиссии
- Самойлова М.В. - экономист муниципального казенного учреждения «Управление хозяйственного обслуживания»
- Коновалова А.М. - начальник отдела бухгалтерского отчета и отчетности - главный бухгалтер Администрации Рыльского района Курской области

На основании постановления Администрации Рыльского района Курской области от 24.04.2018 №313 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» провела торги в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы:

Лот №1 Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, из земель населенных пунктов площадью 1258 кв.м. с кадастровым номером 46:20:180203:269, расположенный по адресу (местоположение): Курская область, Рыльский район, Некрасовский сельсовет, д.Семеново, для ведения личного подсобного хозяйства. Обременения земельного участка отсутствуют. Начальный размер ежегодной арендной платы - 8393 руб. 00 коп. Размер задатка (20% начального размера ежегодной арендной платы) – 1678 руб. 60 коп. Срок аренды земельного участка- 20 лет.

Лот №2 Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, из земель населенных пунктов площадью 2220 кв.м. с кадастровым номером 46:20:051010:12, расположенный по адресу (местоположение): Курская область, Рыльский район, Березниковский сельсовет, с.Березники, для ведения личного подсобного хозяйства. Обременения земельного участка отсутствуют. Начальный размер ежегодной арендной платы - 9531 руб. 00 коп. Размер задатка (20% начального размера ежегодной арендной платы) – 1906 руб. 20 коп. Срок аренды земельного участка- 20 лет.

Лот №4 Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, из земель населенных пунктов площадью 5000 кв.м. с кадастровым номером 46:20:120102:321, расположенный по адресу (местоположение): Курская область, Рыльский район, Березниковский сельсовет, с.Капыстичи, для ведения личного подсобного хозяйства. Обременения земельного участка отсутствуют. Начальный размер ежегодной арендной платы - 24400 руб. 00 коп. Размер задатка (20% началь-

ного размера ежегодной арендной платы) – 4880 руб. 00 коп. Срок аренды земельного участка- 20 лет.

Лот №5 Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, из земель населенных пунктов площадью 10007 кв.м. с кадастровым номером 46:20:120202:28, расположенный по адресу (местоположение): Курская область, Рыльский район, Березниковский сельсовет, с.Капыстичи, растениеводство. Обременения земельного участка отсутствуют. Начальный размер ежегодной арендной платы - 5699 руб. 00 коп. Размер задатка (20% начального размера ежегодной арендной платы) – 1139 руб. 80 коп. Срок аренды земельного участка- 10 лет.

Лот №6 Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, из земель населенных пунктов площадью 10443 кв.м. с кадастровым номером 46:20:120202:29, расположенный по адресу (местоположение): Курская область, Рыльский район, Березниковский сельсовет, с.Капыстичи, растениеводство. Обременения земельного участка отсутствуют. Начальный размер ежегодной арендной платы - 5946 руб. 00 коп. Размер задатка (20% начального размера ежегодной арендной платы) – 1189 руб. 20 коп. Срок аренды земельного участка- 10 лет.

Лот №7 Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, из земель населенных пунктов площадью 5000 кв.м. с кадастровым номером 46:20:050201:148, расположенный по адресу (местоположение): Курская область, Рыльский район, Березниковский сельсовет, д.Стропицы, для ведения личного подсобного хозяйства. Обременения земельного участка отсутствуют. Начальный размер ежегодной арендной платы - 25054 руб. 00 коп. Размер задатка (20% начального размера ежегодной арендной платы) – 5010 руб. 80 коп. Срок аренды земельного участка- 20 лет.

Лот №9 Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, из земель населенных пунктов площадью 819 кв.м. с кадастровым номером 46:20:120101:218, расположенный по адресу (местоположение): Курская область, Рыльский район, Березниковский сельсовет, с.Капыстичи, для ведения личного подсобного хозяйства. Обременения земельного участка отсутствуют. Начальный размер ежегодной арендной платы - 4583 руб. 00 коп. Размер задатка (20% начального размера ежегодной арендной платы) – 916 руб. 60 коп. Срок аренды земельного участка- 20 лет.

Извещение о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, размещено на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, и официальном сайте муниципального района «Рыльский район» Курской области 24.04.2018 №240418/5465414/02.

Организатор аукциона - Администрация Рыльского района Курской области.

Аукционист- Чемодурова Ольга Владимировна

На основании протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе от 28.05.2018 участниками аукциона (Лот №1) признаны:

1. Зобонов Александр Анатольевич (заявка №187);
2. Мгдесян Валентина Андреевна (заявка №194).

На аукционе присутствовал один участник аукциона:

1. Зобонов Александр Анатольевич (заявка №187)

Комиссия решила:

1. Признать аукцион на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов площадью 1258 кв.м. с кадастровым номером 46:20:180203:269, расположенного по адресу (местоположение): Курская область, Рыльский район, Некрасовский сельсовет, д.Семеново, для ведения личного подсоб-

ного хозяйства (Лот №1) несостоявшимся в соответствии с пунктом 19 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Отделу по имуществу и земельным правоотношениям Администрации Рыльского района Курской области в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона направить единственному принявшему участие в аукционе участнику- Зобонову Александру Анатольевичу (паспорт 38 17 165665 выдан УМВД России по Курской области 28.02.2018) три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка (Лот №1). Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона- 8393 руб. 00 коп.

3. Отделу бухгалтерского учета и отчетности Администрации Рыльского района Курской области в течение 3-х рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвратить задаток, внесенный Мгдесян Валентиной Андреевной, признанной участником аукциона, но не участвовавшим в нем. Задаток, внесенный Зобоновым Александром Анатольевичем в размере-1678 руб. 60 коп., засчитать в счет арендной платы за земельный участок (Лот №1) путем перечисления на расчетный счет № 4010181060000010001 в Отделении Курск г.Курск ИНН 4620007691 КПП 462001001 УФК по Курской области (Администрация Рыльского района Курской области) БИК 043807001 ОКТМО 38634468 КБК 00111105013050000120 «Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность, на которые не разграничена и которые расположены в границах поселений, а также средств от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков».

На основании протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе от 28.05.2018 участниками аукциона (Лот №2) признаны:

1. Силкова Анна Петровна (заявка №192);
2. Мгдесян Валентина Андреевна (заявка №195).

На аукционе присутствовал один участник аукциона:

1. Силкова Анна Петровна (заявка №192)

Комиссия решила:

1. Признать аукцион на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов площадью 2220 кв.м. с кадастровым номером 46:20:051010:12, расположенного по адресу (местоположение): Курская область, Рыльский район, Березниковский сельсовет, с.Березники, для ведения личного подсобного хозяйства (Лот №2) несостоявшимся в соответствии с пунктом 19 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Отделу по имуществу и земельным правоотношениям Администрации Рыльского района Курской области в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона направить единственному принявшему участие в аукционе участнику- Силковой Анне Петровне (паспорт 38 09 635538 выдан ОУФМС России по Курской области в Железнодорожном районе 05.06.2009) три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка (Лот №2). Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона- 9531 руб. 00 коп.

3. Отделу бухгалтерского учета и отчетности Администрации Рыльского района Курской области в течение 3-х рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвратить задаток, внесенный Мгдесян Валентиной Андреевной, признанной участником аукциона, но не участвовавшим в нем. Задаток, внесенный Силковой Анной Петровной в размере -1906 руб. 20 коп., засчитать в счет арендной платы за земельный участок (Лот №2) путем перечисления на расчетный счет № 4010181060000010001 в Отделении Курск г.Курск ИНН 4620007691 КПП 462001001 УФК по Курской области (Администрация Рыльского района Курской области) БИК 043807001 ОКТМО 38634412 КБК 00111105013050000120 «Доходы, по-

лучаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность, на которые не разграничена и которые расположены в границах поселений, а также средств от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков».

На основании протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе от 28.05.2018 участниками аукциона (Лот №4) признаны:

1. Борзенков Эдуард Анатольевич (заявка №189);
2. Мгдесян Валентина Андреевна (заявка №196).

На аукционе присутствовал один участник аукциона:

1. Борзенков Эдуард Анатольевич (заявка №189)

Комиссия решила:

1. Признать аукцион на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов площадью 5000 кв.м. с кадастровым номером 46:20:120102:321, расположенного по адресу (местоположение): Курская область, Рыльский район, Березниковский сельсовет, с.Капыстичи, для ведения личного подсобного хозяйства (Лот №4) несостоявшимся в соответствии с пунктом 19 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Отделу по имуществу и земельным правоотношениям Администрации Рыльского района Курской области в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона направить единственному принявшему участие в аукционе участнику- Борзенкову Эдуарду Анатольевичу (паспорт 38 07 500916 выдан отделением №1 ОУФМС России по Курской области в САО гор.Курска 15.01.2008) три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка (Лот №4). Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона- 24400 руб. 00 коп.

3. Отделу бухгалтерского учета и отчетности Администрации Рыльского района Курской области в течение 3-х рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возратить задаток, внесенный Мгдесян Валентиной Андреевной, признанной участником аукциона, но не участвовавшей в нем. Задаток, внесенный Борзенковым Эдуардом Анатольевичем в размере -4880 руб. 00 коп., засчитать в счет арендной платы за земельный участок (Лот №4) путем перечисления на расчетный счет № 40101810600000010001 в Отделении Курск г.Курск ИНН 4620007691 КПП 462001001 УФК по Курской области (Администрация Рыльского района Курской области) БИК 043807001 ОКТМО 38634412 КБК 00111105013050000120 «Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность, на которые не разграничена и которые расположены в границах поселений, а также средств от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков».

На основании протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе от 28.05.2018 участниками аукциона (Лот №5) признаны:

1. Петакчан Оганнес Размикевич (заявка №190);
2. Мгдесян Валентина Андреевна (заявка №197).

На аукционе присутствовал один участник аукциона:

1. Дарсания Гурам Романович, являющийся представителем по доверенности Петакчана Оганнеса Размикевича (доверенность от 30.05.2018 реестровый №46/24-н/46-2018-1-1582, удостоверена Бродским Станиславом Эдуардовичем, нотариусом Курчатковского нотариального округа Курской области (заявка №190)

Комиссия решила:

1. Признать аукцион на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов площадью 10007 кв.м. с кадастровым номером

46:20:120202:28, расположенного по адресу (местоположение): Курская область, Рыльский район, Березниковский сельсовет, с.Капыстичи, растениеводство (Лот №5) несостоявшимся в соответствии с пунктом 19 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Отделу по имуществу и земельным правоотношениям Администрации Рыльского района Курской области в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона направить единственному принявшему участие в аукционе участнику- Петакчану Оганнесу Размиковичу (38 05 399928 выдан ОВД гор.Курчатова и Курчатовского района Курской области 30.09.2006) три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка (Лот №5). Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона- 5699 руб. 00 коп.

3. Отделу бухгалтерского учета и отчетности Администрации Рыльского района Курской области в течение 3-х рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона вернуть задаток, внесенный Мгдесян Валентиной Андреевной, признанной участником аукциона, но не участвовавшей в нем. Задаток, внесенный Петакчаном Оганнесом Размиковичем в размере - 1139 руб. 80 коп., засчитать в счет арендной платы за земельный участок (Лот №5) путем перечисления на расчетный счет № 40101810600000010001 в Отделении Курск г.Курск ИНН 4620007691 КПП 462001001 УФК по Курской области (Администрация Рыльского района Курской области) БИК 043807001 ОКТМО 38634412 КБК 00111105013050000120 «Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность, на которые не разграничена и которые расположены в границах поселений, а также средств от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков».

На основании протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе от 28.05.2018 участниками аукциона (Лот №6) признаны:

1. Петакчан Оганнес Размикович (заявка №191);
2. Мгдесян Валентина Андреевна (заявка №198).

На аукционе присутствовал один участник аукциона:

1. Дарсания Гурам Романович, являющийся представителем по доверенности Петакчана Оганнеса Размиковича (доверенность от 30.05.2018 реестровый №46/24-н/46-2018-1-1582, удостоверена Бродским Станиславом Эдуардовичем, нотариусом Курчатовского нотариального округа Курской области (заявка №191)

Комиссия решила:

1. Признать аукцион на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов площадью 10443 кв.м. с кадастровым номером 46:20:120202:29, расположенного по адресу (местоположение): Курская область, Рыльский район, Березниковский сельсовет, с.Капыстичи, растениеводство (Лот №6) несостоявшимся в соответствии с пунктом 19 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Отделу по имуществу и земельным правоотношениям Администрации Рыльского района Курской области в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона направить единственному принявшему участие в аукционе участнику- Петакчану Оганнесу Размиковичу (38 05 399928 выдан ОВД гор.Курчатова и Курчатовского района Курской области 30.09.2006) три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка (Лот №6). Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона- 5946 руб. 00 коп.

3. Отделу бухгалтерского учета и отчетности Администрации Рыльского района Курской области в течение 3-х рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона вернуть задаток, внесенный Мгдесян Валентиной Андреевной, признанной участником аукциона, но не участвовавшей в нем. Задаток, внесен-

ный Петакчаном Оганнесом Размиковичем в размере -1189 руб. 20 коп., засчитать в счет арендной платы за земельный участок (Лот №6) путем перечисления на расчетный счет № 40101810600000010001 в Отделении Курск г.Курск ИНН 4620007691 КПП 462001001 УФК по Курской области (Администрация Рыльского района Курской области) БИК 043807001 ОКТМО 38634412 КБК 00111105013050000120 «Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность, на которые не разграничена и которые расположены в границах поселений, а также средств от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков».

На основании протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе от 28.05.2018 участниками аукциона (Лот №7) признаны:

1. Лукъяница Сергей Юрьевич (заявка №188);
2. Мгдесян Валентина Андреевна (заявка №199).

На аукционе присутствовал один участник аукциона:

1. Лукъяница Сергей Юрьевич (заявка №188)

Комиссия решила:

1. Признать аукцион на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов площадью 5000 кв.м. с кадастровым номером 46:20:050201:148, расположенного по адресу (местоположение): Курская область, Рыльский район, Березниковский сельсовет, д.Стропицы, для ведения личного подсобного хозяйства (Лот№7) несостоявшимся в соответствии с пунктом 19 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Отделу по имуществу и земельным правоотношениям Администрации Рыльского района Курской области в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона направить единственному принявшему участие в аукционе участнику- Лукъяница Сергею Юрьевичу (паспорт 38 05 294663 выдан ОВД Рыльского района Курской области 20.09.2005) три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка (Лот №7). Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона- 25054 руб. 00 коп.

3. Отделу бухгалтерского учета и отчетности Администрации Рыльского района Курской области в течение 3-х рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона вернуть задаток, внесенный Мгдесян Валентиной Андреевной, признанной участником аукциона, но не участвовавшей в нем. Задаток, внесенный Лукъяница Сергеем Юрьевичем в размере - 5010 руб. 80 коп., засчитать в счет арендной платы за земельный участок (Лот №6) путем перечисления на расчетный счет № 40101810600000010001 в Отделении Курск г.Курск ИНН 4620007691 КПП 462001001 УФК по Курской области (Администрация Рыльского района Курской области) БИК 043807001 ОКТМО 38634412 КБК 00111105013050000120 «Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность, на которые не разграничена и которые расположены в границах поселений, а также средств от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков».

На основании протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе от 28.05.2018 участниками аукциона (Лот №9) признаны:

1. Дарсания Гурам Романович (заявка №193);
2. Мгдесян Валентина Андреевна (заявка №200).

На аукционе присутствовал один участник аукциона:

1. Дарсания Гурам Романович (заявка №193)

Комиссия решила:

1. Признать аукцион на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов площадью 819 кв.м. с кадастровым номером 46:20:120101:218, расположенного по адресу (местоположение): Курская область, Рыльский район, Березниковский сельсовет, с.Капыстичи, для ведения личного подсобного хозяйства (Лот№9) несостоявшимся в соответствии с пунктом 19 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Отделу по имуществу и земельным правоотношениям Администрации Рыльского района Курской области в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона направить единственному принявшему участие в аукционе участнику- Дарсания Гураму Романовичу (паспорт 38 14 957470 выдан отделением УФМС России по Курской области в Рыльском районе 31.07.2014) три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка (Лот №9). Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона- - 4583 руб. 00 коп.

3. Отделу бухгалтерского учета и отчетности Администрации Рыльского района Курской области в течение 3-х рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвратить задаток, внесенный Мгдесян Валентиной Андреевной, признанной участником аукциона, но не участвовавшим в нем. Задаток, внесенный Дарсания Гурамом Романовичем в размере -916 руб. 60 коп., засчитать в счет арендной платы за земельный участок (Лот №9) путем перечисления на расчетный счет № 40101810600000010001 в Отделении Курск г.Курск ИНН 4620007691 КПП 462001001 УФК по Курской области (Администрация Рыльского района Курской области) БИК 043807001 ОКТМО 38634412 КБК 00111105013050000120 «Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность, на которые не разграничена и которые расположены в границах поселений, а также средств от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков».

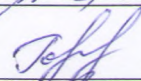
Протокол составлен в одном экземпляре, который хранится в Администрации Рыльского района Курской области.

Заместитель председателя
комиссии:




О.В.Чемодурова


Члены комиссии:



И.Г.Горшкова



М.В.Самойлова



А.М.Коновалова