

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в аукционе

Курская область, г.Рыльск

02 сентября 2020 года время 10-00

Комиссия по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков и аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, созданная в соответствии с постановлением Администрации Рыльского района Курской области от 09.06.2017 №385 «О создании комиссии по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков и аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков» в составе:

- Чемодурова О.В. - заместитель Главы Администрации Рыльского района Курской области, председатель комиссии
- Боромыкова Е.М. - начальник управления по имуществу, земельным правоотношениям, строительству, ЖКХ, промышленности и архитектуре Администрации Рыльского района Курской области, заместитель председателя комиссии
- Комиссарова С.А. - и.о. начальника отдела по имуществу и земельным правоотношениям управления по имуществу, земельным правоотношениям, строительству, ЖКХ, промышленности и архитектуре Администрации Рыльского района Курской области, секретарь комиссии
- Четверикова Е.В. - консультант отдела по имуществу и земельным правоотношениям управления по имуществу, земельным правоотношениям, строительству, ЖКХ, промышленности и архитектуре Администрации Рыльского района Курской области
- Коновалова А.М. - начальник отдела бухгалтерского отчета и отчетности – главный бухгалтер Администрации Рыльского района Курской области

На основании постановления Администрации Рыльского района Курской области от 03.08.2020 №468 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена»:

1. Определила, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из земель населенных пунктов площадью 117081 кв.м. с кадастровым номером 46:20:050202:32, расположенного по адресу (местоположение): Курская область, Рыльский район, Березниковский сельсовет, д.Стропицы, спорт (Лот №1) не подано ни одной заявки на участие в аукционе.

Решила, признать аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из земель населенных пунктов площадью 117081 кв.м. с кадастровым номером 46:20:050202:32, расположенного по адресу (местоположение): Курская область, Рыльский район, Березниковский сельсовет, д.Стропицы, спорт (Лот №1) несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Определила, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из земель населенных пунктов площадью 5000 кв.м. с кадастровым номером 46:20:200102:264, расположенного по адресу (местоположение): Курская область, Рыльский район, Крупецкий сельсовет, д.Новоивановка,

около д.93, для ведения личного подсобного хозяйства (Лот №2) не подано ни одной заявки на участие в аукционе.

Решила, признать аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из земель населенных пунктов площадью 5000 кв.м. с кадастровым номером 46:20:200102:32, расположенного по адресу (местоположение): Курская область, Рыльский район, Крупецкий сельсовет, д.Новоивановка, около д.93, для ведения личного подсобного хозяйства (Лот №2) несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Рассмотрела единственную заявку и представленные документы заявителя на участие в аукционе на право заключения договоров аренды на земельных участках, государственная собственность на который не разграничена, из земель населенных пунктов площадью 5000 кв.м. с кадастровым номером 46:20:120102:134, расположенного по адресу (местоположение): Курская область, Рыльский район, с.Капыстичи, рядом с д.8, для ведения личного подсобного хозяйства (Лот №3).

№п/п	Ф.И.О., паспортные данные	№ и дата заявки	дата внесения задатка
1.	Скориков Андрей Иванович, паспорт 3819 236710 выдан УМВД России по Курской области 04.05.2019	Заявка №273 от 06.08.2020	06.08.2020

Определила соответствие представленных документов действующему законодательству. Документы, необходимые для участия в аукционе, указанные в извещении о проведении аукциона, предоставлены. На основании выписки из лицевого счета для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств №05443019590 от 07.08.2020, установила факт поступления от заявителя задатка в размере 20% начальной цены земельного участка – 5507 руб. 20 коп.

Решила, признать аукцион на право заключения договоров аренды на земельных участках, государственная собственность на который не разграничена, из земель населенных пунктов площадью 5000 кв.м. с кадастровым номером 46:20:120102:134, расположенного по адресу (местоположение): Курская область, Рыльский район, с.Капыстичи, рядом с д.8, для ведения личного подсобного хозяйства (Лот №3) несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Управлению по имуществу, земельным правоотношениям, строительству, ЖКХ, промышленности и архитектуре Администрации Рыльского района Курской области в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направить заявителю – Скорикову Андрею Ивановичу (паспорт 3819 236710 выдан УМВД России по Курской области) три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка (Лот №3). Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона - 27536 руб. 00 коп.

Отделу бухгалтерского учета и отчетности Администрации Рыльского района Курской области задаток, внесенный Скориковым Андреем Ивановичем, в размере 5507 руб. 20 коп., засчитать в счет арендной платы земельного участка (Лот №3) путем перечисления на расчетный счет №40101810445250010003 в Отделении Курск г.Курск ИНН 4620007691 КПП 462001001 УФК по Курской области (Администрация Рыльского района Курской области л/с04443019590) БИК 043807001 ОКТМО 38634412 КБК 001 1 11 05013 05 0000 120 «Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах поселений, а также средства от продажи

права на заключение договоров аренды указанных земельных участков».

4. Рассмотрела единственную заявку и представленные документы заявителя на участие в аукционе на право заключения договоров аренды на земельных участках, государственная собственность на который не разграничена, из земель населенных пунктов площадью 275 кв.м. с кадастровым номером 46:20:100201:283, расположенного по адресу (местоположение): Курская область, Рыльский район, Ивановский сельсовет, п.Марьино, ул.Кооперативная, рядом с д.8а, для размещения склада (Лот №4).

№п/п	Ф.И.О., паспортные данные	№ и дата заявки	дата внесения задатка
1.	Волохатых Владислав Сергеевич, паспорт 3802 643385 выдан Глушковским РОВД Курской области 28.08.2002	Заявка №277 от 25.08.2020	19.08.2020

Определила соответствие представленных документов действующему законодательству. Документы, необходимые для участия в аукционе, указанные в извещении о проведении аукциона, предоставлены. На основании выписки из лицевого счета для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств №05443019590 от 20.08.2020, установила факт поступления от заявителя задатка в размере 20% начальной цены земельного участка – 231 руб. 00 коп.

Решила, признать аукцион на право заключения договоров аренды на земельных участках, государственная собственность на который не разграничена, из земель населенных пунктов площадью 275 кв.м. с кадастровым номером 46:20:100201:283, расположенного по адресу (местоположение): Курская область, Рыльский район, Ивановский сельсовет, п.Марьино, ул.Кооперативная, рядом с д.8а, для размещения склада (Лот №4) несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Управлению по имуществу, земельным правоотношениям, строительству, ЖКХ, промышленности и архитектуре Администрации Рыльского района Курской области в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направить заявителю – Волохатых Владиславу Сергеевичу (паспорт 3802 643385 выдан Глушковским РОВД Курской области) три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка (Лот №4). Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона - 1155 руб. 00 коп.

Отделу бухгалтерского учета и отчетности Администрации Рыльского района Курской области задаток, внесенный Волохатых Владиславом Сергеевичем, в размере 231 руб. 00 коп., засчитать в счет арендной платы земельного участка (Лот №4) путем перечисления на расчетный счет №40101810445250010003 в Отделении Курск г.Курск ИНН 4620007691 КПП 462001001 УФК по Курской области (Администрация Рыльского района Курской области л/с04443019590) БИК 043807001 ОКТМО 38634436 КБК 001 1 11 05013 05 0000 120 «Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков».

5. Рассмотрела единственную заявку и представленные документы заявителя на участие в аукционе на право заключения договоров аренды на земельных участках, государственная собственность на который не разграничена, из земель населенных пунктов площадью 116 кв.м. с кадастровым номером 46:20:230101:605, расположен-

ного по адресу (местоположение): Курская область, Рыльский район, Пригородненский сельсовет, с.Пригородняя Слобода, ул.Мирная, хранение транспорта (Лот №5).

№п/п	Ф.И.О., паспортные данные	№ и дата заявки	дата внесения задатка
1.	Хлусова Ирина Михайловна, паспорт 3803 870400 выдан Рыльским РОВД Курской области 11.03.2003	Заявка №272 от 06.08.2020	06.08.2020

Определила соответствие представленных документов действующему законодательству. Документы, необходимые для участия в аукционе, указанные в извещении о проведении аукциона, предоставлены. На основании выписки из лицевого счета для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств №05443019590 от 07.08.2020, установила факт поступления от заявителя задатка в размере 20% начальной цены земельного участка – 160 руб. 80 коп.

Решила, признать аукцион на право заключения договоров аренды на земельных участках, государственная собственность на который не разграничена, из земель населенных пунктов площадью 116 кв.м. с кадастровым номером 46:20:230101:605, расположенного по адресу (местоположение): Курская область, Рыльский район, Пригородненский сельсовет, с.Пригородняя Слобода, ул.Мирная, хранение транспорта (Лот №5) несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Управлению по имуществу, земельным правоотношениям, строительству, ЖКХ, промышленности и архитектуре Администрации Рыльского района Курской области в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направить заявителю – Хлусовой Ирине Михайловне (паспорт 3803 870400 выдан Рыльским РОВД Курской области) три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка (Лот №5). Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона - 804 руб. 00 коп.

Отделу бухгалтерского учета и отчетности Администрации Рыльского района Курской области задаток, внесенный Хлусовой Ириной Михайловной, в размере 160 руб. 80 коп., засчитать в счет арендной платы земельного участка (Лот №5) путем перечисления на расчетный счет №40101810445250010003 в Отделении Курск г.Курск ИНН 4620007691 КПП 462001001 УФК по Курской области (Администрация Рыльского района Курской области л/с04443019590) БИК 043807001 ОКТМО 38634488 КБК 001 1 11 05013 05 0000 120 «Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков».

6. Определила, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из земель населенных пунктов площадью 4188 кв.м. с кадастровым номером 46:20:220203:366, расположенного по адресу (местоположение): Курская область, Рыльский район, Октябрьский сельсовет, с.Октябрьское, между д.129 и д.129б, для ведения личного подсобного хозяйства (Лот №6) не подано ни одной заявки на участие в аукционе.

Решила, признать аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из земель населенных пунктов площадью 4188 кв.м. с кадастровым номером 46:20:220203:366, расположенного по адресу (местоположение): Курская область, Рыльский район, Октябрьский сельсовет, с.Октябрьское, между д.129 и д.129б, для ведения личного подсобного хозяйства (Лот №6) несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Рассмотрела единственную заявку и представленные документы заявителя на участие в аукционе на право заключения договоров аренды на земельных участках, государственная собственность на который не разграничена, из земель населенных пунктов площадью 1500 кв.м. с кадастровым номером 46:20:230101:496, расположенного по адресу (местоположение): Курская область, Рыльский район, Пригородненский сельсовет, с.Пригородняя Слобода, ул.Садовая, д.42, для индивидуального жилищного строительства (Лот №7).

№п/п	Ф.И.О., паспортные данные	№ и дата заявки	дата внесения задатка
1.	Сайданова Ольга Сайдирасуловна, паспорт 3805 331702 выдан ОВД рыльского района Курской области 18.01.2006	Заявка №275 от 17.08.2020	17.08.2020

Определила соответствие представленных документов действующему законодательству. Документы, необходимые для участия в аукционе, указанные в извещении о проведении аукциона, предоставлены. На основании выписки из лицевого счета для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств №05443019590 от 18.08.2020, установила факт поступления от заявителя задатка в размере 20% начальной цены земельного участка – 2955 руб. 20 коп.

Решила, признать аукцион на право заключения договоров аренды на земельных участках, государственная собственность на который не разграничена, из земель населенных пунктов площадью 1500 кв.м. с кадастровым номером 46:20:230101:496, расположенного по адресу (местоположение): Курская область, Рыльский район, Пригородненский сельсовет, с.Пригородняя Слобода, ул.Садовая, д.42, для индивидуального жилищного строительства (Лот №7) несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Управлению по имуществу, земельным правоотношениям, строительству, ЖКХ, промышленности и архитектуре Администрации Рыльского района Курской области в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направить заявителю – Сайдановой Ольге Сайдирасуловне (паспорт 3805 331702 выдан ОВД рыльского района Курской области) три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка (Лот №7). Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона - 14776 руб. 00 коп.

Отделу бухгалтерского учета и отчетности Администрации Рыльского района Курской области задаток, внесенный Сайдановой Ольгой Сайдирасуловной, в размере 2955 руб. 20 коп., засчитать в счет арендной платы земельного участка (Лот №7) путем перечисления на расчетный счет №40101810445250010003 в Отделении Курск г.Курск ИНН 4620007691 КПП 462001001 УФК по Курской области (Администрация Рыльского района Курской области л/с04443019590) БИК 043807001 ОКТМО 38634488 КБК 001 1 11 05013 05 0000 120 «Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков».

8. Рассмотрела единственную заявку и представленные документы заявителя на участие в аукционе на право заключения договоров аренды на земельных участках, государственная собственность на который не разграничена, из земель населенных пунктов площадью 905 кв.м. с кадастровым номером 46:20:100601:481, расположенного по адресу (местоположение): Курская область, Рыльский район, Ивановский сельсовет, п.Марьино, ул.Кооперативная, рядом с д.8а, для размещения склада (Лот №8).

№п/п	Ф.И.О., паспортные данные	№ и дата заявки	дата внесения задатка
1.	Волохатых Сеогей Николаевич, паспорт 3806 475051 выдан ОУФМС России по Курской области в Рыльском районе 16.07.2007	Заявка №278 от 25.08.2020	21.08.2020

Определила соответствие представленных документов действующему законодательству. Документы, необходимые для участия в аукционе, указанные в извещении о проведении аукциона, предоставлены. На основании выписки из лицевого счета для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств №05443019590 от 21.08.2020, установила факт поступления от заявителя задатка в размере 20% начальной цены земельного участка – 661 руб. 60 коп.

Решила, признать аукцион на право заключения договоров аренды на земельных участках, государственная собственность на который не разграничена, из земель населенных пунктов площадью 905 кв.м. с кадастровым номером 46:20:100601:481, расположенного по адресу (местоположение): Курская область, Рыльский район, Ивановский сельсовет, п.Марьино, ул.Кооперативная, рядом с д.8а, для размещения склада (Лот №8) несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Управлению по имуществу, земельным правоотношениям, строительству, ЖКХ, промышленности и архитектуре Администрации Рыльского района Курской области в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направить заявителю – Волохатых Сергею Николаевичу (паспорт 3806 475051 выдан ОУФМС России по Курской области в Рыльском районе) три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка (Лот №8). Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона - 3308 руб. 00 коп.

Отделу бухгалтерского учета и отчетности Администрации Рыльского района Курской области задаток, внесенный Волохатых Сергеем Николаевичем, в размере 661 руб. 60 коп., засчитать в счет арендной платы земельного участка (Лот №8) путем перечисления на расчетный счет №40101810445250010003 в Отделении Курск г.Курск ИНН 4620007691 КПП 462001001 УФК по Курской области (Администрация Рыльского района Курской области л/с04443019590) БИК 043807001 ОКТМО 38634436 КБК 001 1 11 05013 05 0000 120 «Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков».

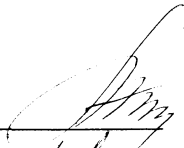
Протокол составлен в одном экземпляре, который хранится в Администрации Рыльского района Курской области.

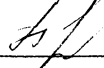
Председатель комиссии:

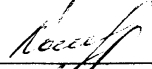
Заместитель председателя комиссии:


Секретарь комиссии:


Члены комиссии:



О.В.Чемодурова


Е.М.Боромыкова


С.А.Комиссарова


Е.В. Четверикова


А.М.Коновалова