



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
РЫЛЬСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 23.10.2014 № 925  
307370 Курская область, г. Рыльск

Об утверждении муниципальной программы Рыльского района Курской области «Управление муниципальным имуществом Рыльского района Курской области на 2015 – 2019 годы»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации Рыльского района Курской области от 24.09.2013 № 783 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Рыльского района Курской области», Администрация Рыльского района Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу Рыльского района Курской области «Управление муниципальным имуществом Рыльского района Курской области на 2015 – 2019 годы».
2. Постановление вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее чем после его официального опубликования в установленном порядке.

Глава Рыльского района  
Курской области

А.В.Лисман

**Муниципальная программа Рыльского района Курской области  
«Управление муниципальным имуществом Рыльского района Курской области на 2015 – 2019 годы»**

Ответственный исполнитель муниципальной программы: отдел по имуществу и земельным правоотношениям Администрации Рыльского района Курской области

Дата составления проекта муниципальной программы Рыльского района Курской области «Управление муниципальным имуществом Рыльского района Курской области на 2015 – 2019 годы»

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2014 г.

Непосредственные исполнители:  
Консультант отдела по имуществу  
и земельным правоотношениям  
Администрации Рыльского  
района Курской области  
С.А.Белюсова, тел. 2-11-30.

Глава Рыльского района Курской области \_\_\_\_\_ А.В.Лисман

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2014 г.

**Муниципальная программа Рыльского района Курской области  
 «Управление муниципальным имуществом Рыльского района Курской области на 2015 – 2019 годы»**

**ПАСПОРТ  
 муниципальной программы Рыльского района Курской области  
 «Управление муниципальным имуществом Рыльского района Курской области на 2015 – 2019 годы»  
 (далее – муниципальная программа, программа)**

Ответственный исполнитель программы      ис-      отдел по имуществу и земельным правоотношениям Администрации Рыльского района Курской области

Соисполнители программы      про-      отсутствуют

Участники программы      - управление социального обеспечения Администрации Рыльского района Курской области;  
 - управление по образованию Администрации Рыльского района Курской области;  
 - отдел культуры Администрации Рыльского района Курской области;  
 - органы местного самоуправления Рыльского района Курской области;  
 - муниципальные казенные и бюджетные учреждения Рыльского района Курской области;  
 - отдел бухгалтерского учета и отчетности Администрации Рыльского района Курской области

Подпрограммы программы      про-      подпрограмма 1. «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом на территории Рыльского района Курской области»

Программно-целевые инструменты программы      отсутствуют

Цель программы      повышение эффективности управления муници-

пальным имуществом, находящимся в собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области

**Задачи программы** повышение доходности от использования и реализации муниципального имущества; осуществление государственной регистрации права собственности муниципального района "Рыльский район" Курской области на объекты недвижимости; создание условий для осуществления эффективного управления муниципальным имуществом муниципального района «Рыльский район» Курской области; осуществление контроля за использованием муниципального имущества

**Целевые индикаторы и показатели программы** доля объектов недвижимости, прошедших государственную регистрацию права собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области, по отношению к общему числу объектов, учтенных в Реестре муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области; процент поступления доходов в бюджет Рыльского района Курской области от приватизации муниципального имущества; процент поступления доходов в бюджет Рыльского района Курской области от сдачи в аренду муниципального имущества; совершенствование системы учета муниципального имущества в Реестре муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области; повышение эффективности управления муниципальным имуществом

**Этапы и сроки реализации программы** 2015- 2019 годы без деления на этапы

Объемы бюджетных ассигнований программы	<p>Объем финансового обеспечения реализации программы за 2015 - 2019 годы составит 2115 тыс. рублей, в т.ч. за счет средств бюджета Рыльского района Курской области 2115 тыс. руб., в том числе по годам:</p> <p style="padding-left: 40px;">2015 год – 495 тыс. рублей;  2016 год – 482,5 тыс. рублей;  2017 год – 392,5 тыс. рублей;  2018 год – 392,5 тыс. рублей;  2019 год – 352,5 тыс. рублей</p> <p>Объем бюджетных ассигнований подпрограммы 1 «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом на территории Рыльского района Курской области» муниципальной программы за 2015 - 2019 годы составляет 2115 тыс. рублей за счет средств бюджета Рыльского района Курской области, в том числе по годам:</p> <p style="padding-left: 40px;">2015 год – 495 тыс. рублей;  2016 год – 482,5 тыс. рублей;  2017 год – 392,5 тыс. рублей;  2018 год – 392,5 тыс. рублей;  2019 год – 352,5 тыс. рублей</p>
Ожидаемые результаты реализации программы	<p>В ходе реализации программы за период с 2015 года по 2019 год планируется достижение следующих результатов:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Увеличение доли объектов недвижимости, прошедших государственную регистрацию права собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области, по отношению к общему числу объектов, учтенных в Реестре муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области, с 36,6% в 2013 г. до 100 % в 2019 г.;</li> <li>2. Процент поступления доходов в бюджет Рыльского района Курской области от приватизации муниципального имущества - 100%;</li> <li>3. Процент поступления доходов в бюджет Рыльского района Курской области от сдачи в аренду муниципального имущества - 100%;</li> <li>4. Совершенствование системы учета муниципального имущества в Реестре муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области;</li> </ol>

## 5.Повышение эффективности управления муниципальным имуществом

### **I. Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы, в том числе формулировки основных проблем в указанной сфере и прогноз её развития**

Под муниципальным имуществом понимается имущество, находящееся в муниципальной собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области и закрепленное на праве оперативного управления за муниципальными казенными и бюджетными учреждениями, органами местного самоуправления Рыльского района Курской области, имущество казны муниципального района «Рыльский район» Курской области.

Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" муниципальная собственность определена как экономическая основа местного самоуправления. Управление муниципальной собственностью является неотъемлемой частью деятельности Администрации Рыльского района Курской области по решению экономических и социальных задач, созданию эффективной конкурентной экономики, оздоровлению и укреплению финансовой системы.

Эффективное использование муниципального имущества включает в себя обеспечение его сохранности, развития, функционирования и использования всех объектов муниципальной собственности в интересах муниципального района «Рыльский район» Курской области, в том числе извлечение дохода в целях наиболее полного покрытия расходных обязательств и планов развития муниципального района «Рыльский район» Курской области.

Одним из средств повышения эффективности использования и развития муниципальной собственности является оптимизация ее структуры. Реализуя это направление, необходимо сокращать часть муниципального имущества, не используемого (невостребованного) для выполнения закрепленных за органами местного самоуправления Рыльского района Курской области полномочий.

Управление муниципальной собственностью основывается на принципах строгого соответствия состава муниципального имущества полномочиям органов местного самоуправления Рыльского района Курской области и обеспечения эффективности использования имущества при оптимальном уровне расходов на управление.

От эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом в значительной степени зависят объемы поступлений в бюджет Рыльского района Курской области.

Для оптимизации муниципального имущества и возможности вовлечения его в сделки (приватизация, сдача в аренду, передача в оперативное управление) необходимо наличие следующих документов:

- межевого и технического плана на объекты недвижимости;
- кадастровой документации на объекты недвижимости.

Кроме того, должна быть осуществлена государственная регистрация права собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области.

Отдел по имуществу и земельным правоотношениям Администрации Рыльского района Курской области осуществляет полномочия, которые возложены на органы местного самоуправления Рыльского района Курской области в данной сфере, в том числе обеспечивает межевание земельных участков, их постановку на земельно-кадастровый учет, изготовление технической документации на объекты недвижимости, их постановку на кадастровый учет, государственную регистрацию права собственности на имущественный комплекс (объект, земля) и права оперативного управления, формирует реестры объектов недвижимости, на основании данных государственной регистрации права собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области, осуществляет функции управления и распоряжения объектами недвижимости, обеспечивает эффективность их использования.

Большинство зданий, строений, сооружений, отдельных помещений, находящихся в муниципальной собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области, имеют устаревшие технические паспорта или вообще не прошли техническую инвентаризацию. Выявляемые бесхозные объекты недвижимости

перед постановкой на учет должны быть идентифицированы с оформлением межевого плана и технического плана - документов, подтверждающих факт существования объекта недвижимости.

С 2010 года отделом по имуществу и земельным правоотношениям Администрации Рыльского района Курской области осуществляется процесс регистрации права собственности муниципального района "Рыльский район" Курской области на объекты недвижимости. В Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курской области по состоянию на 1 января 2014 года зарегистрировано право собственности муниципального района "Рыльский район" Курской области на 30 объектов недвижимости (из планируемых 82 объектов), из них 27 - объектов нежилого фонда, 3 объекта жилищного фонда.

Проводится работа по выявлению и оформлению права собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области на объекты, отвечающие признакам бесхозяйного имущества.

С 2011 года проводятся мероприятия по продаже, перераспределению неиспользуемого, используемого не по назначению имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области.

В прогнозные планы (программы) приватизации муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области на 2012, 2013, 2014 годы включены 7 объектов недвижимости муниципальной собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области и 5 объектов движимого имущества, подлежащих продаже на торгах. Общая площадь подлежащих приватизации объектов недвижимости составляет 786,3 кв. м.

За период с 01.01.2009 по 01.01.2014 проведены мероприятия по предоставлению в аренду нежилых помещений муниципального имущества Рыльского района Курской области, по результатам которых получена арендная плата за муниципальное имущество в сумме 2 859 тысяч рублей (за весь период).

Процесс формирования муниципальной собственности муниципального района "Рыльский район" Курской области продолжается за счет выявления бесхозяй-

ного имущества, приобретения имущества, а также в результате передачи имущества из государственной собственности Курской области в муниципальную собственность муниципального района «Рыльский район» Курской области.

В сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом Рыльского района Курской области существуют следующие проблемы:

- наличие объектов недвижимого имущества, в отношении которых не имеется технической и кадастровой документации;

- наличие объектов недвижимого имущества, в отношении которых имеется техническая документация, но требуется обновление и уточнение технических характеристик объектов, адресной части, наименований объектов и т.д.;

- наличие недвижимого имущества, в отношении которого право собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области не зарегистрировано;

- низкая инвестиционная привлекательность части подлежащих приватизации объектов, находящихся в муниципальной собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области;

- обеспечение сохранности и целевого использования муниципального имущества, правомерности владения и распоряжения муниципальным имуществом.

Решение вышеуказанных проблем посредством разработки муниципальной программы Рыльского района Курской области "Управление муниципальным имуществом муниципального района «Рыльский район» Курской области на 2015 - 2019 годы» позволит более эффективно управлять и распоряжаться муниципальным имуществом, иметь объективную информацию об объектах недвижимого имущества, увеличить доходную часть бюджета Рыльского района Курской области, а также значительно повысить эффективность расходования бюджетных средств, качество управления муниципальной собственностью, что будет способствовать более эффективному и ответственному планированию бюджета Рыльского района Курской области, сохранению ресурсов для взвешенного принятия новых расходных обязательств бюджета Рыльского района Курской области.

Основные преимущества программно-целевого метода заключаются в том, что

он позволяет обеспечить консолидацию и целевое использование финансовых ресурсов, необходимых для реализации программы, а также способствует эффективному планированию и мониторингу результатов реализации муниципальной программы. В рамках муниципальной программы определены показатели, которые позволяют ежегодно оценивать результаты реализации мероприятий.

## **II. Приоритеты государственной политики в сфере реализации муниципальной программы, цели, задачи и показатели (индикаторы) достижения целей и решения задач, описание основных ожидаемых конечных результатов муниципальной программы, сроков и этапов реализации муниципальной программы**

Приоритетные направления деятельности в Рыльском районе Курской области в сфере управления муниципальной собственностью муниципального района «Рыльский район» Курской области на период с 2015 года до 2019 года сформированы с учетом целей и задач, представленных в следующих стратегических документах:

Федеральном законе от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральном законе от 21.07.1997 №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»;

Федеральном законе от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции»;

Федеральном законе от 24.07.2007 №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;

Федеральном законе от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

Федеральном законе от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Муниципальная программа разработана с учетом направлений, предлагаемых в основных стратегических документах страны.

В ходе исполнения муниципальной программы будет производиться корректировка параметров и ежегодных планов ее реализации в рамках бюджетного процесса с учетом тенденций социально-экономического развития.

Социально-экономическое развитие муниципального района "Рыльский район" Курской области невозможно без эффективного управления муниципальным имуществом.

Одним из важнейших условий эффективного управления ресурсами является оформление в установленном порядке документов, подтверждающих право собственности на объекты недвижимости, а также ведение единого, полного учета объектов казны муниципального района «Рыльский район» Курской области.

Совокупный социально-экономический эффект от реализации муниципальной программы достигается за счет проведения политики в области имущественных отношений, позволяющей обеспечить эффективное использование ресурсов муниципального района «Рыльский район» Курской области.

Основной целью настоящей муниципальной программы является повышение эффективности управления муниципальным имуществом, находящимся в собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области.

Для достижения поставленной цели в рамках реализации программы планируется решение следующих задач:

- повышение доходности от использования и реализации муниципального имущества;
- осуществление государственной регистрации права собственности муниципального района "Рыльский район" Курской области на объекты недвижимости;
- создание условий для осуществления эффективного управления муниципальным имуществом муниципального района «Рыльский район» Курской области;
- осуществление контроля за использованием муниципального имущества.

Реализация комплекса программных мероприятий позволит обеспечить необходимую информационную и технологическую поддержку процессов формирования, учета, оценки и взимания платы за использование объектов недвижимости и достичь намеченных целей в области социального развития и модернизации экономики Рыльского района Курской области.

В ходе реализации муниципальной программы за период с 2015 года по 2019

год планируется достижение следующих результатов:

- увеличение доли объектов недвижимости, прошедших государственную регистрацию права собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области, по отношению к общему числу объектов, учтенных в Реестре муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области, с 36,6% в 2013 г. до 100 % в 2019 г.

- процент поступления доходов в бюджет Рыльского района Курской области от приватизации муниципального имущества - 100%;

- процент поступления доходов в бюджет Рыльского района Курской области от сдачи в аренду муниципального имущества - 100%;

- совершенствование системы учета муниципального имущества в Реестре муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области;

- повышение эффективности управления муниципальным имуществом.

Сроки реализации муниципальной программы - 2015–2019 годы без деления на этапы.

### **III. Сведения о показателях и индикаторах муниципальной программы**

Система целевых индикаторов и показателей программы сформирована с учетом обеспечения возможности проверки и подтверждения достижения цели и решения задач муниципальной программы.

При формировании системы целевых индикаторов учтены требования к характеристике каждого показателя (адекватность, точность, объективность, достоверность, однозначность, экономичность, сопоставимость, своевременность и регулярность).

Показатель "Доля объектов недвижимости, прошедших государственную регистрацию права собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области, по отношению к общему числу объектов, учтенных в Реестре муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области" рассчитывается ежегодно и определяется как отношение общего количества объектов

недвижимости, в отношении которых зарегистрировано право муниципальной собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области, к общему количеству объектов, учтенных в Реестре муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области, умноженное на 100.

Показатель "Процент поступления доходов в бюджет Рыльского района Курской области от приватизации муниципального имущества" определяется ежегодно и рассчитывается как отношение фактически поступивших в отчетном году доходов от приватизации муниципального имущества согласно данным бухгалтерской отчетности к ожидаемым в отчетном году доходам от приватизации муниципального имущества, умноженное на 100.

Показатель "Процент поступления доходов в бюджет Рыльского района Курской области от сдачи в аренду муниципального имущества" определяется ежегодно и рассчитывается как отношение фактически поступивших в отчетном году доходов от сдачи в аренду муниципального имущества согласно данным бухгалтерской отчетности к ожидаемым в отчетном году доходам от сдачи в аренду муниципального имущества, умноженное на 100.

Целевые индикаторы подпрограммы 1 муниципальной программы:

Показатель "Доля объектов недвижимости, прошедших государственную регистрацию права собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области, по отношению к общему числу объектов, учтенных в Реестре муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области" рассчитывается ежегодно и определяется как отношение общего количества объектов недвижимости, в отношении которых зарегистрировано право собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области, к общему количеству объектов, учтенных в Реестре муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области, умноженное на 100.

Показатель "Площадь зданий и сооружений, прошедших государственный кадастровый учет (кв.м)" рассчитывается ежегодно и определяется как суммарная площадь зданий и сооружений, в отношении которых в отчетном году проведен государственный кадастровый учет.

Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы Рыльского района Курской области «Управление муниципальным имуществом муниципального района «Рыльский район» Курской области на 2015 – 2019 годы», подпрограммы 1 муниципальной программы и их значениях представлены в Приложении №1 к настоящей муниципальной программе.

#### **IV.Обобщённая характеристика основных мероприятий муниципальной программы и подпрограммы муниципальной программы**

Муниципальная программа включает одну подпрограмму, реализация мероприятий которой в комплексе призвана обеспечить достижение цели муниципальной программы и решение программных задач:

Подпрограмма 1 «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом на территории Рыльского района Курской области».

Главным распорядителем бюджетных средств, предусмотренных на реализацию мероприятий подпрограммы, является Администрация Рыльского района Курской области.

Выполнение мероприятий подпрограммы осуществляется посредством заключения муниципальных контрактов между муниципальным заказчиком и исполнителями подпрограммных мероприятий.

Получатель бюджетных средств по программе с учетом выделяемых на ее реализацию финансовых средств ежегодно уточняет целевые показатели и затраты по подпрограммным мероприятиям.

При необходимости получатель бюджетных средств по программе вносит предложения об изменении или продлении срока реализации подпрограммных мероприятий.

В рамках подпрограммы 1 «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом на территории Рыльского района Курской области» планируется осуществление следующих основных мероприятий:

Основное мероприятие 1.1. Проведение государственной политики в области имущественных отношений Рыльского района Курской области, которое включает в себя:

- организацию работ по оформлению технической и кадастровой документации на объекты недвижимости, находящиеся в муниципальной собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области;

- подготовку документов для регистрации права собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области на объекты недвижимости, в том числе подлежащих приватизации и находящихся в оперативном управлении муниципальных учреждений;

- проведение работы по постановке на кадастровый учет объектов недвижимости (бесхозное имущество);

- организацию проведения оценки рыночной стоимости объектов муниципальной собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области с целью продажи;

- организацию проведения оценки рыночной стоимости объектов муниципальной собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области для постановки на баланс;

- определение рыночной стоимости годовой арендной платы объектов муниципальной собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области для предоставления в аренду муниципального имущества;

- приватизацию объектов муниципальной собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области;

- заключение договоров аренды муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области.

Основное мероприятие 1.2. Создание правовых, административных и материально-технических условий для эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом, которое включает в себя:

- сопровождение программного обеспечения для ведения Реестра муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области в программе "Барс - Реестр".

Перечень основных мероприятий подпрограммы представлен в Приложении №2 к настоящей программе.

Для достижения цели муниципальной программы предполагается использовать комплекс мер правового регулирования в сфере реализации муниципальной программы Рыльского района Курской области «Управление муниципальным имуществом муниципального района «Рыльский район» Курской области на 2015 – 2019 годы», который приведен в Приложении №3 к настоящей муниципальной программе.

В процессе реализации муниципальной программы допускается внесение изменений в нормативные правовые акты Рыльского района Курской области, связанные со сферой её применения, в соответствии с изменениями законодательства, принимаемыми на федеральном и региональном уровнях, а также с учётом необходимости обеспечения соответствия данных актов с мероприятиями, реализуемыми в сфере управления муниципальным имуществом на территории Рыльского района Курской области.

#### **V. Прогноз сводных показателей муниципальных заданий по этапам реализации муниципальной программы (при оказании муниципальными учреждениями муниципальных услуг (работ) в рамках муниципальной программы)**

В рамках муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом муниципального района «Рыльский район» Курской области на 2015 – 2019 годы» не планируется оказание муниципальных услуг.

#### **VI. Обобщённая характеристика основных мероприятий, реализуемых поселениями Рыльского района Курской области в случае их участия в разработке и реализации муниципальной программы (если муниципальная программа направлена на достижение целей, реализация которых предусматривает участие поселений Рыльского района Курской области в рамках их полномочий)**

Участие поселений Рыльского района Курской области в разработке и реализации муниципальной программы не предусмотрено.

#### **VII. Информация об участии предприятий и организаций, независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, в реализации муниципальной программы**

В реализации муниципальной программы участвуют:

- управление социального обеспечения Администрации Рыльского района

Курской области;

- управление по образованию Администрации Рыльского района Курской области;

- отдел культуры Администрации Рыльского района Курской области;

- органы местного самоуправления Рыльского района Курской области;

- муниципальные казенные и бюджетные учреждения Рыльского района Курской области;

- отдел бухгалтерского учета и отчетности Администрации Рыльского района Курской области.

Участие иных предприятий и организаций независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности в реализации муниципальной программы не предусмотрено.

### **VIII. Обоснование выделения подпрограмм**

Для обеспечения достижения заявленной цели и решения поставленных задач в рамках программы предусмотрена реализация подпрограммы 1 "Совершенствование системы управления муниципальным имуществом на территории Рыльского района Курской области".

Предусмотренные в рамках подпрограммы системы целей, задач и мероприятий в комплексе наиболее полным образом охватывают весь диапазон заданных приоритетных направлений реализации государственной политики в сфере управления муниципальным имуществом муниципального района «Рыльский район» Курской области и в максимальной степени будут способствовать достижению цели и конечных результатов муниципальной программы.

### **IX. Обоснование объёма финансовых ресурсов, необходимых для реализации муниципальной программы**

Финансирование реализации программы осуществляется в рамках текущего финансирования деятельности отдела по имуществу и земельным правоотношениям Администрации Рыльского района Курской области.

Определение объема финансирования программы осуществляется на основе

аналитических исследований и экспертных оценок системы управления муниципальным имуществом на территории Рыльского района Курской области.

Общий объем бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы за счет средств бюджета Рыльского района Курской области составляет 2115 тыс. руб., в том числе в 2015 году - 495 тыс. руб., в 2016 году – 482,5 тыс. руб., в 2017 году – 392,5 тыс. руб., в 2018 году – 392,5 тыс. руб., в 2019 году – 352,5 тыс. руб.

Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы Рыльского района Курской области «Управление муниципальным имуществом муниципального района «Рыльский район» Курской области на 2015 – 2019 годы» за счет средств бюджета Рыльского района Курской области по годам представлено в Приложении №4 к программе.

#### **Х. Оценка степени влияния выделения дополнительных объемов ресурсов на показатели (индикаторы) муниципальной программы, состав и основные характеристики ведомственных целевых программ и основных мероприятий подпрограммы муниципальной программы**

Выделение дополнительных объемов ресурсов на реализацию муниципальной программы не предусмотрено.

#### **XI. Анализ рисков реализации муниципальной программы и описание мер управления рисками реализации муниципальной программы**

Реализация муниципальной программы зависит от ряда рисков, которые могут оказать влияние на значение показателей ее результативности и в целом на достижение результатов программы.

При реализации муниципальной программы осуществляются меры, направленные на управление рисками.

Управление рисками представляет собой систематическую работу по разработке и практической реализации мер по предотвращению и минимизации рисков,

оценке эффективности их применения, а также контролю за применением нормативных правовых актов Российской Федерации, Курской области и органов местного самоуправления Рыльского района Курской области, предусматривающую непрерывное обновление, анализ и пересмотр имеющейся информации.

К рискам реализации программы следует отнести правовые, экономические, финансовые и управленческие риски.

К правовым рискам можно отнести риски, связанные с изменениями законодательства (на федеральном и региональном уровне), риски, связанные с судебными спорами.

Регулирование данной группы рисков осуществляется посредством активной нормотворческой деятельности на районном уровне, а также посредством обеспечения защиты имущественных и иных законных прав Рыльского района Курской области в судебном порядке.

Экономические риски связаны с возможностями снижения темпов роста экономики, уровня инвестиционной активности, с финансовым кризисом. Указанные риски могут отразиться на покупательской способности субъектов экономической деятельности, что может привести к необеспечению поступлений в бюджет Рыльского района Курской области средств от использования и продажи муниципального имущества. Также указанные риски могут оказать влияние на результаты финансово-хозяйственной деятельности муниципальных учреждений.

Риски финансового обеспечения связаны с недофинансированием основных мероприятий программы в связи с потенциально возможным дефицитом бюджета Рыльского района Курской области.

Управленческие риски связаны с изменением политической обстановки, стратегических и тактических задач в работе по управлению муниципальным имуществом, перераспределением полномочий между публично-правовыми образованиями, принятием управленческих решений, влияющих на реализацию программы.

Управление рисками реализации программы будет осуществляться на основе действующего законодательства Российской Федерации, Курской области и нормативных правовых актов органов местного самоуправления Рыльского района Кур-

ской области в сфере имущественных отношений.

## **XII. Методика оценки эффективности муниципальной программы**

Эффективность программы оценивается путем сопоставления плановых и фактических значений показателей, результатов, объемов расходов с учетом реализованных рисков и изменения условий в сфере управления имуществом.

Результаты оценки эффективности служат для принятия решений ответственным исполнителем программы о корректировке перечня и составов мероприятий, графиков реализации.

Оценка эффективности реализации программы проводится на основе:

1) оценки степени достижения цели и решения задач программы в целом путем сопоставления фактических значений показателей (индикаторов) программы и их плановых значений по формуле:

$$C = \frac{З_{д}}{З_{ф}} \times 100\%,$$

где:

C - степень достижения цели (решения задач);

д

З - фактическое значение показателей (индикаторов) Программы;

ф

З - плановое значение показателей (индикаторов) Программы (для

п

показателей (индикаторов), желаемой тенденцией развития которых является рост значений) или

$$C = \frac{З_{д}}{З_{п}} \times 100\%,$$

(для индикаторов (показателей), желаемой тенденцией развития которых является снижение значений);

2) степени соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования средств бюджета Рыльского района Курской области путем сопоставления плановых и фактических объемов финансирования основных мероприятий подпрограммы, представленных в Приложении №4 к программе, по формуле:

$$У = \frac{\Phi}{\phi} / \frac{\Phi}{\phi} \times 100\%,$$

где:

У - уровень финансирования реализации основных мероприятий Программы;

φ

Φ - фактический объем финансовых ресурсов, направленный на реализацию

φ

мероприятий Программы;

Φ - плановый объем финансовых ресурсов на соответствующий отчетный

п

период;

3) степени реализации мероприятий подпрограммы, на основе сопоставления количества выполненных и планируемых мероприятий подпрограммы по годам на основе ежегодных планов реализации программы.

### **ХIII. Подпрограмма муниципальной программы Рыльского района Курской области «Управление муниципальным имуществом Рыльского района Курской области на 2015 – 2019 годы»**

Подпрограмма 1 «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом на территории Рыльского района Курской области» муниципальной программы Рыльского района Курской области «Управление муниципальным имуществом Рыльского района Курской области на 2015 – 2019 годы»

#### **ПАСПОРТ подпрограммы 1 «Совершенствование системы управления**

**муниципальным имуществом на территории Рыльского района Курской области» муниципальной программы Рыльского района Курской области «Управление муниципальным имуществом Рыльского района Курской области на 2015 – 2019 годы» (далее – подпрограмма 1)**

Ответственный исполнитель подпрограммы	ис- Отдел по имуществу и земельным правоотношениям Администрации Рыльского района Курской области
Соисполнители программы	про- отсутствуют
Участники подпрограммы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- управление социального обеспечения Администрации Рыльского района Курской области;</li> <li>- управление по образованию Администрации Рыльского района Курской области;</li> <li>- отдел культуры Администрации Рыльского района Курской области;</li> <li>- органы местного самоуправления Рыльского района Курской области;</li> <li>- муниципальные казенные и бюджетные учреждения Рыльского района Курской области;</li> <li>- отдел бухгалтерского учета и отчетности Администрации Рыльского района Курской области</li> </ul>
Программно-целевые инструменты подпрограммы	отсутствуют
Цель подпрограммы	создание условий для повышения эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом
Задачи подпрограммы	<ul style="list-style-type: none"> <li>формирование оптимального состава и структуры муниципального имущества;</li> <li>обеспечение эффективного управления, целевого использования и сохранности объектов муниципального имущества;</li> <li>обеспечение учета и мониторинга муниципального имущества путем развертывания единой системы учета и управления имуществом, обеспечивающей механизмы сбора, консолидации и представления информации для принятия и анализа эффективности управленческих решений в</li> </ul>

отношении объектов муниципального имущества; обеспечение поступлений в бюджет Рыльского района Курской области средств от использования и продажи объектов недвижимого имущества

Целевые индикаторы и показатели подпрограммы	доля объектов недвижимости, прошедших государственную регистрацию права собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области, по отношению к общему числу объектов, учтенных в Реестре муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области; площадь зданий и сооружений, прошедших государственный кадастровый учет
Этапы и сроки реализации подпрограммы	2015-2019 годы без деления на этапы
Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы	Объем бюджетных ассигнований подпрограммы 1 муниципальной программы с 2015 года по 2019 год составляет 2115 тыс. рублей за счет средств бюджета Рыльского района Курской области, в том числе: 2015 год – 495 тыс. рублей; 2016 год – 482,5 тыс. рублей; 2017 год – 392,5 тыс. рублей; 2018 год – 392,5 тыс. рублей; 2019 год – 352,5 тыс. рублей
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	В ходе реализации подпрограммы 1 за период с 2015 года по 2019 год планируется достижение следующих результатов: 1. Увеличение доли объектов недвижимости, прошедших государственную регистрацию права собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области, по отношению к общему числу объектов, учтенных в Реестре муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области, с 36,6% в 2013 г. до 100% в 2019 г.; 2. Площадь зданий и сооружений, про-

шедших

государственный кадастровый учет – 50211,70 кв.м.

3. Оптимизация состава и структуры муниципального имущества в интересах обеспечения устойчивых предпосылок для экономического роста;

4. Повышение эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом;

5. Совершенствование системы учета муниципального имущества в Реестре муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области;

6. Обеспечение поступлений в бюджет Рыльского района Курской области средств от использования и продажи объектов муниципального имущества

## **I. Характеристика сферы реализации подпрограммы 1 «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом на территории Рыльского района Курской области», описание основных проблем в указанной сфере и прогноз ее развития**

Управление муниципальной собственностью является неотъемлемой частью деятельности Администрации Рыльского района Курской области по решению экономических и социальных задач, созданию эффективной конкурентной экономики, оздоровлению и укреплению финансовой системы, обеспечивающей высокий уровень и качество жизни населения.

Полномочия Администрации Рыльского района Курской области в сфере управления и распоряжения имуществом распространяются на имущество муниципального района «Рыльский район» Курской области.

Муниципальное имущество муниципального района «Рыльский район» Курской области создает материальную основу для реализации полномочий органов местного самоуправления Рыльского района Курской области и предоставления муниципальных услуг гражданам и юридическим лицам. Сфера управления муниципальным имуществом охватывает широкий круг вопросов: создание новых объектов, безвозмездный прием и передача их на другие уровни собственности, приватизация и отчуждение по иным основаниям, передача во владение и пользование.

Администрацией Рыльского района Курской области в этой сфере создана и по-

стоянно совершенствуется нормативная правовая база. Организован учет муниципального имущества на основе применения программно-технических средств, проводится работа по государственной регистрации права собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области на объекты недвижимости.

От эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом в значительной степени зависят объемы поступлений в бюджет Рыльского района Курской области.

Наличие в муниципальной собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области имущества, не служащего для реализации полномочий органов местного самоуправления Рыльского района Курской области, отдельные недостатки в учете имущества, отсутствие государственной регистрации прав на ряд объектов муниципальной собственности, не всегда высокая доходность используемого имущества - это основные проблемы управления в области имущественных отношений.

Целями политики Рыльского района Курской области в сфере управления и распоряжения муниципальной собственностью являются:

увеличение доходов бюджета Рыльского района Курской области на основе эффективного управления муниципальной собственностью;

оптимизация структуры муниципальной собственности в интересах обеспечения устойчивых предпосылок для экономического роста;

вовлечение максимального количества объектов муниципальной собственности в процесс совершенствования управления, использование активов в качестве инструмента для привлечения инвестиций в реальный сектор экономики.

Реализация подпрограммы 1 направлена на достижение цели создания условий для повышения эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального района «Рыльский район» Курской области.

Ключевыми показателями достижения указанной цели являются:

- обеспечение полноты учета всех объектов муниципального имущества в Реестре муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области и государственной регистрации прав на них;

- достижение плановых показателей по поступлениям средств в бюджет Рыльского района Курской области от использования и продажи муниципального имущества.

## **II. Приоритеты государственной политики в сфере реализации подпрограммы 1, цели, задачи и показатели (индикаторы) достижения целей и решения задач, описание основных ожидаемых конечных результатов реализации подпрограммы 1, сроков и контрольных этапов реализации подпрограммы 1**

Приоритетные направления деятельности в Рыльском районе Курской области в сфере управления муниципальной собственностью муниципального района «Рыльский район» Курской области на период с 2015 года до 2019 года сформированы с учетом целей и задач, представленных в следующих стратегических документах:

Федеральном законе от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральном законе от 21.07.1997 №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»;

Федеральном законе от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции»;

Федеральном законе от 24.07.2007 №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;

Федеральном законе от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

Федеральном законе от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Подпрограмма 1 направлена на реализацию поставленных целей, задач и определяет систему необходимых мероприятий с указанием сроков их реализации, ресурсного обеспечения, планируемых показателей и ожидаемых результатов реализации программы.

Основной целью подпрограммы 1 является создание условий для повышения эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального района «Рыльский район» Курской области.

Для достижения поставленной цели планируется решение следующих задач:

- формирование оптимального состава и структуры муниципального имущества;
- обеспечение эффективного управления, целевого использования и сохранности объектов муниципального имущества;
- обеспечение учета и мониторинга муниципального имущества путем развертывания единой системы учета и управления муниципальным имуществом, обеспечивающей механизмы сбора, консолидации и представления информации для принятия и анализа эффективности управленческих решений в отношении объектов муниципального имущества;
- обеспечение поступлений в бюджет Рыльского района Курской области средств от использования и продажи муниципальных объектов недвижимого имущества.

Сведения о показателях (индикаторах) подпрограммы 1 и их значениях приведены в Приложении №1 к программе.

Ожидаемыми конечными результатами подпрограммы 1 являются:

- увеличение доли объектов недвижимости, прошедших государственную регистрацию права собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области, по отношению к общему числу объектов, учтенных в Реестре муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области, с 36,6% в 2013 г. до 100% в 2019 г.;
- площадь зданий и сооружений, прошедших государственный кадастровый учет – 22000 кв.м.
- оптимизация состава и структуры муниципального имущества в интересах обеспечения устойчивых предпосылок для экономического роста;
- повышение эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом;
- совершенствование системы учета муниципального имущества в Реестре муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области;

- обеспечение поступлений в бюджет Рыльского района Курской области средств от использования и продажи объектов муниципального имущества.

### **III. Характеристика основных мероприятий подпрограммы**

В рамках подпрограммы 1 планируется осуществление следующих основных мероприятий:

Основное мероприятие 1.1. Проведение государственной политики в области имущественных отношений Рыльского района Курской области, которое включает в себя:

- организацию работ по оформлению технической и кадастровой документации на объекты недвижимости, находящиеся в муниципальной собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области;

- подготовку документов для регистрации права собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области на объекты недвижимости, в том числе подлежащих приватизации и находящихся в оперативном управлении муниципальных учреждений;

- проведение работы по постановке на кадастровый учет объектов недвижимости (бесхозное имущество);

- организацию проведения оценки рыночной стоимости объектов муниципальной собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области с целью продажи;

- организацию проведения оценки рыночной стоимости объектов муниципальной собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области для постановки на баланс;

- определение рыночной стоимости годовой арендной платы объектов муниципальной собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области для предоставления в аренду муниципального имущества;

- приватизацию объектов муниципальной собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области;

- заключение договоров аренды муниципального имущества муниципального

района «Рыльский район» Курской области.

Основное мероприятие 1.2. Создание правовых, административных и материально-технических условий для эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом, которое включает в себя:

- сопровождение программного обеспечения для ведения Реестра муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области в программе "Барс - Реестр".

Перечень основных мероприятий подпрограммы 1 приведен в Приложении №2 к муниципальной программе.

#### **IV. Прогноз сводных показателей муниципальных заданий по этапам реализации подпрограммы 1 (при оказании муниципальными учреждениями муниципальных услуг (работ) в рамках подпрограммы)**

В рамках реализации подпрограммы 1 оказание муниципальными учреждениями муниципальных услуг (работ) не предусматривается.

#### **V. Характеристика основных мероприятий подпрограммы 1, реализуемых поселениями Рыльского района Курской области, в случае их участия в разработке и реализации подпрограммы**

Участие поселений Рыльского района Курской области в разработке и реализации подпрограммы 1 не предусмотрено.

#### **VI. Информация об участии предприятий и организаций независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности в реализации подпрограммы 1**

В реализации подпрограммы 1 участвуют:

- управление социального обеспечения Администрации Рыльского района Курской области;
- управление по образованию Администрации Рыльского района Курской области;
- отдел культуры Администрации Рыльского района Курской области;

- органы местного самоуправления Рыльского района Курской области;
- муниципальные казенные и бюджетные учреждения Рыльского района Курской области;
- отдел бухгалтерского учета и отчетности Администрации Рыльского района Курской области.

Участие иных предприятий и организаций независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности в реализации муниципальной программы не предусмотрено.

## **VII. Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации подпрограммы 1**

Определение объема финансирования подпрограммы 1 осуществляется на основе аналитических исследований и экспертных оценок системы управления муниципальным имуществом Рыльского района Курской области.

Объем финансового обеспечения реализации подпрограммы 1 за счет средств бюджета Рыльского района Курской области за весь период ее реализации составляет - 2115 тыс. рублей, в том числе в 2015 году - 495 тыс. руб., в 2016 году – 482,5 тыс. руб., в 2017 году – 392,5 тыс. руб., в 2018 году – 392,5 тыс. руб., в 2019 году – 352,5 тыс. руб.

Ресурсное обеспечение реализации подпрограммы 1 за счет средств бюджета Рыльского района Курской области по годам представлено в Приложении №4 к программе.

Объемы финансирования подпрограммы 1 позволят обеспечить возможность реализации мероприятий, направленных на достижение цели и задач, показателей (индикаторов) подпрограммы 1.

## **VII. Анализ рисков реализации подпрограммы 1 и описание мер управления рисками реализации подпрограммы 1**

Реализация подпрограммы 1 зависит от ряда рисков, которые могут оказать

влияние на значение показателей ее результативности и в целом на достижение результатов программы.

При реализации подпрограммы 1 осуществляются меры, направленные на управление рисками.

Управление рисками представляет собой систематическую работу по разработке и практической реализации мер по предотвращению и минимизации рисков, оценке эффективности их применения, а также контролю за применением нормативных правовых актов Российской Федерации, Курской области и органов местного самоуправления Рыльского района Курской области, предусматривающую непрерывное обновление, анализ и пересмотр имеющейся информации.

К рискам реализации подпрограммы 1 следует отнести правовые, экономические, финансовые и управленческие риски.

К правовым рискам можно отнести риски, связанные с изменениями законодательства (на федеральном и региональном уровне), риски, связанные с судебными спорами.

Регулирование данной группы рисков осуществляется посредством активной нормотворческой деятельности на районном уровне.

Экономические риски связаны с возможным снижением темпов роста экономики, уровня инвестиционной активности, с финансовым кризисом. Указанные риски могут отразиться на покупательской способности субъектов экономической деятельности, что может привести к необеспечению поступлений в бюджет Рыльского района Курской области средств от использования и продажи муниципального имущества.

Риски финансового обеспечения связаны с недофинансированием основных мероприятий подпрограммы 1 в связи с потенциально возможным дефицитом бюджета Рыльского района Курской области.

Организация мониторинга и аналитического сопровождения реализации подпрограммы 1 обеспечит управление данными рисками. Проведение экономического анализа по использованию ресурсов подпрограммы 1, определение экономии средств и перенесение их на наиболее затратные мероприятия минимизирует риски,

а также сократит потери выделенных средств в течение финансового года. Своевременное принятие управленческих решений о более эффективном использовании средств и ресурсов подпрограммы 1 позволит реализовать мероприятия в полном объеме.

Управленческие риски связаны с изменением политической обстановки, стратегических и тактических задач в работе по управлению муниципальным имуществом, перераспределением полномочий между публично-правовыми образованиями, принятием управленческих решений, влияющих на реализацию подпрограммы 1.

Управление рисками реализации подпрограммы 1 будет осуществляться на основе действующего законодательства Российской Федерации, Курской области и нормативно правовых актов органов местного самоуправления Рыльского района Курской области в сфере имущественных отношений.

**Сведения  
о показателях (индикаторах) муниципальной программы Рыльского района Курской области «Управление муниципальным имуществом Рыльского района Курской области на 2015 – 2019 годы», подпрограммы муниципальной программы и их значениях**

N п/п	Наименование показателя (индикатора)	Ед. измерения	2013 Отчетный год <*>	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Муниципальная программа Рыльского района Курской области «Управление муниципальным имуществом Рыльского района Курской области на 2015 – 2019 годы»									
1	Доля объектов недвижимости, прошедших государственную регистрацию права собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области, по отношению к общему числу объектов, учтенных в Реестре муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области	%	36,6	46,34	57,3	68,3	79,3	90,24	100
2	Процент поступления доходов в бюджет Рыльского района Курской области от приватизации муниципального имущества	%	22,6	100	100	100	100	100	100
3	Процент поступления доходов в бюджет Рыльского района Курской области от сдачи в аренду муниципального имущества	%	117,5	100	100	100	100	100	100
Подпрограмма 1 «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом на территории Рыльского района Курской области»									
4	Доля объектов недвижимости, прошедших государственную регистрацию права собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области, по отношению к общему числу объектов, учтенных в Реестре муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области	%	36,6	46,34	57,3	68,3	79,3	90,24	100

N п/п	Наименование показателя (индикатора)	Ед. изме- рения	2013 Отчетный год <*>	2014	2015	2016	2017	2018	2019
5	Площадь зданий и сооружений, прошедших государственный кадастровый учет	кв. м	23844,9	28211,7	32711,7	37211,7	41711,7	46211,7	50211,7

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**основных мероприятий подпрограмм муниципальной программы Рыльского района Курской области**  
**«Управление муниципальным имуществом Рыльского района Курской области на 2015 – 2019 годы»**

N п/п	Номер и наименование основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	Последствия нереализации основного мероприятия	Связь с показателями муниципальной программы (подпрограммы)
			начала реали- зации	Оконча ния реали- зации			
1	2	3	4	5	6	7	8
Подпрограмма 1 «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом на территории Рыльского района Курской области»							
1	Основное мероприятие 1.1. Проведение государственной политики в области имущественных отношений на территории Рыльского района Курской области	Отдел по имуществу и земельным правоотношениям Администрации Рыльского района Курской области, Управление социального обеспечения Администрации Рыльского района Курской области; Управление по образованию Администрации Рыльского района Курской области; Отдел культуры Администрации Рыльского района Курской области; Органы местного самоуправления Рыльского района Курской об-	2015	2019	Оптимизация состава и структуры муниципального имущества в интересах обеспечения устойчивых предпосылок для экономического роста; Повышение эффективности управления муниципальным имуществом; Совершенствование системы учета муниципального имущества в Реестре муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области; Оформлена техническая и кадастровая документация в 2015 году- 9 объектов, в 2016 году - 9 объектов, в 2017 году- 9 объектов, 2018 году - 9 объектов, в 2019 году -8 объ-	Неэффективное управление и распоряжение муниципальным имуществом, недополучение доходов бюджета Рыльского района Курской области	Обеспечит достижение показателей 4,5 подпрограммы, 1,2,3 муниципальной программы

N п/п	Номер и наименование основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	Последствия нереализации основного мероприятия	Связь с показателями муниципальной программы (подпрограммы)
			начала реали- зации	Оконча ния реали- зации			
1	2	3	4	5	6	7	8
		ласти; Муниципаль- ные казенные и бюджетные учреж- дения Рыльского района Курской об- ласти; Отдел бухгалтерского учета и отчетности Адми- нистрации Рыльского района Курской об- ласти			ектов; Количество объектов недвижимости, на которые зарегистрировано право муниципальной собствен- ности - 82 объекта; Увеличение доли объектов недвижимости, право собственности муниципаль- ного района «Рыльский рай- он» Курской области на объ- екты на конец 2014 года до 46,34%, на конец 2015 года до 57,3%, на конец 2016 года до 68,3%, на конец 2017 года до 79,3%, на конец 2018 года до 90,24%, на конец 2019 го- да на 100%; Поставлены на кадастровый учет – 4 объек- та недвижимости (бесхозяй- ное имущество); Проведена оценка 6 объектов муниципальной собствен- ности муниципального района «Рыльский район» Курской области с целью продажи; Проведена оценка 4 объектов муниципальной собствен- ности муниципального района «Рыльский район» Курской области для постановки на баланс; Определена рыночная стои- мость годовой арендной пла- ты на 25 объектов (ежегодно по 5 объектов) муниципальной		

N п/п	Номер и наименование основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	Последствия нереализации основного мероприятия	Связь с показателями муниципальной программы (подпрограммы)
			начала реализации	Окончания реализации			
1	2	3	4	5	6	7	8
					собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области для предоставления в аренду муниципального имущества; Опубликовано в средствах массовой информации 6 информационных сообщений; Заключены договоры аренды муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области по 25 объектам недвижимости (ежегодно по 5 объектов).		
2	Основное мероприятие 1.2. Создание правовых, административных и материально-технических условий для эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом.	органы местного самоуправления Рыльского района Курской области; отдел по имуществу и земельным отношениям Администрации Рыльского района Курской области;	2015	2019	Создание условий для эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом; Систематизация и хранение данных об объектах муниципальной собственности	Снижение эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом	Обеспечит повышение эффективности управления муниципальным имуществом; Обеспечит совершенствование системы учета муниципального имущества в Реестре муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области

**Сведения  
об основных мерах правового регулирования в сфере  
реализации муниципальной программы Рыльского района Курской области «Управление муниципальным имуществом Рыльского района Курской области на 2015 – 2019 годы»**

N п/п	Вид нормативного правового акта	Основные положения нормативного правового акта	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники	Ожидаемые сроки принятия
1	2	3	4	5
Муниципальная программа Рыльского района Курской области «Управление муниципальным имуществом Рыльского района Курской области на 2015 – 2019 годы»				
1	Решение Представительного Собрания Рыльского района Курской области	Внесение изменений в решение Представительного Собрания Рыльского района Курской области от 01.03.2006 №25 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области», связанных с изменениями федерального, регионального законодательства	отдел по имуществу и земельным правоотношениям Администрации Рыльского района Курской области	2015-2019 (по мере необходимости)
2	Решение Представительного Собрания Рыльского района Курской области	Внесение изменений в решение Представительного Собрания Рыльского района Курской области от 25.11.2011 №196 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области», связанных с изменениями федерального, регионального законодательства	отдел по имуществу и земельным правоотношениям Администрации Рыльского района Курской области	2015-2019 (по мере необходимости)
3	Решение Представительного Собрания Рыльского района Курской области	Внесение изменений в решение Представительного Собрания Рыльского района Курской области от 29.11.2013 №16 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области на 2014 год»	отдел по имуществу и земельным правоотношениям Администрации Рыльского района Курской области	2014 год по мере необходимости)
4	Решение Представительного Собрания Рыльского района Курской области	Принятие Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального района «Рыль-	отдел по имуществу и земельным правоотно-	Ежегодно в срок до 1 декабря

		ский район» Курской области в 2015 году, 2016 году, в 2017 году, в 2018 году, в 2019 году.	шениям Администрации Рыльского района Курской области	
5	Постановление Администрации Рыльского района Курской области	Внесение изменений в постановление Администрации Рыльского района Курской области «Об утверждении муниципальной программы Рыльского района Курской области «Управление муниципальным имуществом Рыльского района Курской области» на 2015 – 2019 годы»	отдел по имуществу и земельным правоотношениям Администрации Рыльского района Курской области	2015-2019 гг. (по мере необходимости)

**Ресурсное обеспечение  
реализации муниципальной программы Рыльского района Курской области «Управление муниципальным имуществом Рыльского района Курской области» на 2015 – 2019 годы за счет средств бюджета Рыльского района Курской области**

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель, исполнители, участники	Код бюджетной классификации				Расходы (тыс. рублей), годы				
			ГРБС	РзПр	ЦСР	ВР	2015	2016	2017	2018	2019
Муниципальная программа Рыльского района Курской области	«Управление муниципальным имуществом Рыльского района Курской области» на 2015 – 2019 годы	Отдел по имуществу и земельным правоотношениям Администрации Рыльского района Курской области, Управление социального обеспечения Администрации Рыльского района Курской области; Управление по образованию Администрации Рыльского района Курской области; Отдел культуры Администрации Рыльского района Курской области; Органы местного самоуправления Рыльского района Курской области; Муниципальные казенные и бюджетные учреждения Рыльского района Курской области; Отдел бухгалтерского учета и отчетности Администрации Рыльского района Курской об-	00	01 13	04 0 0000	000	495,0	482,5	392,5	392,5	352,5

		ласти									
Подпрограмма 1	«Совершенствование системы управления муниципальным имуществом на территории Рыльского района Курской области»	Отдел по имуществу и земельным правоотношениям Администрации Рыльского района Курской области, Управление социального обеспечения Администрации Рыльского района Курской области; Управление по образованию Администрации Рыльского района Курской области; Отдел культуры Администрации Рыльского района Курской области; Органы местного самоуправления Рыльского района Курской области; Муниципальные казенные и бюджетные учреждения Рыльского района Курской области; Отдел бухгалтерского учета и отчетности Администрации Рыльского района Курской области	00	01 13	04 1 0000	000	495,0	482,5	392,5	392,5	352,5

<p>Основное мероприятие 1.1.</p>	<p>Проведение государственной политики в области имущественных отношений Рывьского района Курской области</p>	<p>Отдел по имуществу и земельным правоотношениям Администрации Рывьского района Курской области, Управление социального обеспечения Администрации Рывьского района Курской области; Управление по образованию Администрации Рывьского района Курской области; Отдел культуры Администрации Рывьского района Курской области; Органы местного самоуправления Рывьского района Курской области; Муниципальные казенные и бюджетные учреждения Рывьского района Курской области; Отдел бухгалтерского учета и отчетности Администрации Рывьского района Курской области</p>	00	01 13	04 1 1470	200	485	472,5	382,5	382,5	342,5
<p>Основное мероприятие 1.2.</p>	<p>Создание правовых, административных и материально-технических условий для эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом</p>	<p>отдел по имуществу и земельным правоотношениям Администрации Рывьского района Курской области</p>	00	01 13	04 1 1470	200	10	10	10	10	10

**Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов федерального бюджета, областного бюджета, бюджета Рыльского района Курской области, бюджетов поселений Рыльского района Курской области и внебюджетных источников на реализацию целей муниципальной программы Рыльского района Курской области «Управление муниципальным имуществом Рыльского района Курской области на 2015 – 2019 годы»**

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограмм муниципальной программы, ведомственной программы, основного мероприятия	Источник ресурсного обеспечения	Оценка расходов (тыс. рублей), годы				
			2015	2016	2017	2018	2019
Муниципальная программа	«Управление муниципальным имуществом Рыльского района Курской области на 2015 – 2019 годы»	всего	495	482,5	392,5	392,5	352,5
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-
		областной бюджет	-	-	-	-	-
		бюджет Рыльского района Курской области	495	482,5	392,5	392,5	352,5
		внебюджетные источники	-	-	-	-	-
Подпрограмма 1	«Совершенствование системы управления муниципальным имуществом на территории Рыльского района Курской области»	всего	495	482,5	392,5	392,5	352,5
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-
		областной бюджет	-	-	-	-	-
		бюджет Рыльского района Курской области	495	482,5	392,5	392,5	352,5
		внебюджетные источники	-	-	-	-	-