



## АДМИНИСТРАЦИЯ РЫЛЬСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

### П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 14.10.2020

Курская область, г. Рыльск

№ 639

#### **Об условиях приватизации муниципального имущества**

В соответствии со статьей 209 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Рыльского района Курской области, утвержденным решением Представительного Собрания Рыльского района Курской области от 01.03.2006 №25, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области, утвержденным решением Представительного Собрания Рыльского района Курской области от 25.11.2011 №196, Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области на 2020 год, утвержденным решением Представительного Собрания Рыльского района Курской области от 13.12.2019 №93, решением Представительного Собрания Рыльского района Курской области от 25.03.2020 №103 «О возмездном отчуждении имущества из муниципальной собственности

муниципального района «Рыльский район» Курской области» Администрация Рыльского района Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать имущество, находящееся в муниципальной собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области, путем продажи на аукционе в электронной форме на условиях согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Утвердить прилагаемый состав комиссии по проведению приватизации муниципального имущества.

3. Управлению по имуществу, земельным правоотношениям, строительству, ЖКХ, промышленности и архитектуре Администрации Рыльского района Курской области (Е.М.Боромыкова):

- организовать продажу имущества на условиях, указанных в приложении №1 к настоящему постановлению;

- в десятидневный срок с даты принятия настоящего постановления обеспечить его размещение в сети «Интернет» на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов (<https://torgi.gov.ru>) и на официальном сайте муниципального района «Рыльский район» Курской области ([www.rylskraion.ru](http://www.rylskraion.ru));

- не менее чем за тридцать дней до дня осуществления продажи имущества обеспечить размещение информационного сообщения о продаже имущества в сети «Интернет» на Федеральной электронной площадке ООО «РТС – тендер» (<https://www.rts-tender.ru>), на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (<https://torgi.gov.ru>), на официальном сайте муниципального района «Рыльский район» Курской области ([www.rylskraion.ru](http://www.rylskraion.ru));

- в течение десяти дней со дня совершения сделки приватизации муниципального имущества обеспечить размещение информации о результатах сделки на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов (<https://torgi.gov.ru>), на официальном сайте муниципального района «Рыльский район» Курской области ([www.rylskraion.ru](http://www.rylskraion.ru)).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Рыльского района Курской области О.В.Чемодурову.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.о. Главы Рыльского района  
Курской области

П.Е.Колоусов

Приложение №1  
к постановлению Администрации  
Рыльского района Курской области  
от 14.10.2020 №639

### Условия приватизации муниципального имущества

1. Наименование и характеристика имущества:

- Здание. Назначение: Нежилое здание. Наименование: Здание. Площадь: общая 411,80 кв.м. Этажность (этаж): 1.

Адрес (местоположение): Россия, Курская область, Рыльский район, с.Дурово, дом №88. Кадастровый (или условный) номер: 46:20:090102:129.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

- Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов – образование и просвещение. Площадь 30000 кв.м. Адрес (местоположение): обл. Курская, р-н Рыльский, Дуровский сельсовет, с.Дурово, дом 88. Кадастровый (или условный) номер: 46:20:090103:8.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

2. Способ приватизации имущества – продажа муниципального имущества на аукционе.

3. Форма подачи предложения о цене объекта торгов – открытая в электронной форме.

4. Начальная цена продажи: 2 481 418 (два миллиона четыреста восемьдесят одна тысяча четыреста восемнадцать) рублей 00 копеек (без НДС).

Начальная цена продажи установлена на основании отчета №197Р-2/2020 об оценке рыночной стоимости единого объекта недвижимости от «12» октября 2020 года:

№ п/п	Наименование объекта	Адрес (местоположение)	Площадь, кв.м	Рыночная стоимость, руб., без НДС
1.	Здание	Россия, Курская область, Рыльский район, с. Дурово, дом №88	411,80	834 694,00
	Земельный участок	обл. Курская, р-н Рыльский, Дуровский сельсовет, с.Дурово, дом 88	30000,00	1 646 724,00
<b>ИТОГО:</b>				<b>2 481 418,00</b>

5. Шаг аукциона – 124 070(сто двадцать четыре тысячи семьдесят) рублей 90 копеек (без НДС).

6. Размер задатка – 496 283 (четыреста девяносто шесть тысяч двести восемьдесят три) рубля 60 копеек (без НДС).

7. Порядок оплаты – единовременная оплата.

8. Дата проведения аукциона – не ранее 30 календарных дней с момента опубликования информационного сообщения.

УТВЕРЖДЕН  
постановлением Администрации  
Рыльского района Курской области  
от 14.10.2020 №639

## СОСТАВ

### комиссии по проведению приватизации муниципального имущества

Председатель комиссии:

Чемодурова О.В. - заместитель Главы Администрации Рыльского района Курской области

Члены комиссии:

Лунева С.В. - заместитель Главы Администрации Рыльского района Курской области

Боромыкова Е.М. - начальник управления по имуществу, земельным правоотношениям, строительству, ЖКХ, промышленности и архитектуре Администрации Рыльского района Курской области

Чернова Н.А. - заместитель начальника отдела по экономике и охране труда Администрации Рыльского района Курской области

Коновалова А.М. - начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности – главный бухгалтер Администрации Рыльского района Курской области

Храпина И.А. - заместитель начальника отдела по имуществу и земельным правоотношениям управления по имуществу, земельным правоотношениям, строительству, ЖКХ, промышленности и архитектуре Администрации Рыльского района Курской области