



РОСРЕЕСТР
Федеральная
кадастровая
палата

Уникальный идентифицирующий номер
вместо документов к заявлению

«Кадастровый инженер по итогам кадастровых работ сообщил, что подготовленные документы помещены в электронное хранилище, и мне достаточно просто назвать код в пункте приема документов».

На официальном сайте Росреестра функционирует сервис «Личный кабинет кадастрового инженера», через который осуществляется информационное взаимодействие кадастрового инженера с органом регистрации прав.

Использование сервиса кадастровым инженером имеет преимущества для заказчика. В «Личном кабинете» в режиме онлайн предварительно проверяются межевые и технические планы на предмет возможного пересечения и наложения границ объектов недвижимости, акты обследования и карты-планы территории на соответствие действующим XML-схемам. Такая проверка снижает риски приостановления учета.

Указанные документы могут быть помещены на временное хранение в специальное электронное хранилище с присвоением каждому документу уникального идентифицирующего номера (УИН).

Таким образом, заявитель, обращаясь с заявлением на кадастровый учет и (или) регистрацию прав может указать УИН документа, который временно хранится в электронном хранилище без представления этих документов на других носителях данных.

При передаче заказчику информации о номере УИН необходимо помнить, что срок хранения документа в электронном хранилище составляет не более трех месяцев.