

«УТВЕРЖДАЮ»

Глава Рыльского района Курской области

А.В.Лисман

« — » 2016 года

**ПРОТОКОЛ
ОБ ИТОГАХ ПРОДАЖИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
БЕЗ ОБЪЯВЛЕНИЯ ЦЕНЫ**

Курская область, город Рыльск

«26» октября 2016 года

Время подведения итогов продажи муниципального имущества: 10 час. 00 мин. (время московское).

Место подведения итогов продажи муниципального имущества: Курская область, г.Рыльск, ул.К.Либкнехта, д.21 Администрация Рыльского района Курской области, 2-й этаж, актовый зал.

Продавец имущества – Администрация Рыльского района Курской области.
Место нахождения: 307370, Курская область, г. Рыльск, ул. К. Либкнехта, д.21.
Почтовый адрес, телефон: 307370, Курская область, г. Рыльск, ул. К. Либкнехта, д.21 тел. (47152) 2-12-60, 2-11-30.

Способ приватизации имущества: Продажа муниципального имущества без объявления цены.

Форма подачи предложений о цене имущества: Закрытая.

Основание продажи муниципального имущества без объявления цены: Гражданский кодекс Российской Федерации, Федеральные законы от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановление Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 №549 «Об утверждении Положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены», решения Представительного Собрания Рыльского района Курской области от 01.03.2006 №25 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Рыльского района Курской области», от 25.11.2011 №196 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области», от 04.12.2015 №200 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области на 2016 год», от 12.09.2016 №253 «О возмездном отчуждении имущества из муниципальной собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области» и постановление Администрации Рыльского района Курской области от 14.09.2016 №452 «Об условиях приватизации муниципального имущества».

Сведения об имуществе (предмет продажи):

1) Здание, назначение: нежилое здание. Площадь: общая 122,9 кв.м. Инвентарный номер: -. Литер: -. Этажность: 1. Адрес (местоположение): Россия, Курская обл., Рыльский район, с. Октябрьское, дом №150. Кадастровый (или условный) номер: 46:20:220203:294.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

2) Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов – под общественную застройку. Площадь 1000 кв. м.

Адрес (местоположение): Россия, Курская обл., Рыльский район, с. Октябрьское, дом №150.

Кадастровый (или условный) номер: 46:20:220203:31

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Информационное сообщение (извещение) о продаже муниципального имущества без объявления цены было размещено на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о продаже приватизируемого государственного и муниципального имущества (в соответствии с постановлением Правительства РФ от 10.09.2012 №909) www.torgi.gov.ru 16.09.2016 года за регистрационным номером №160916/5465414/01, на официальном сайте Администрации Рыльского района Курской области по адресу в сети «Интернет» www.rylskraion.ru 16.09.2016.

Комиссия по проведению приватизации муниципального имущества, созданная постановлением Администрации Рыльского района Курской области от 14.09.2016 №452 «Об условиях приватизации муниципального имущества», начала свою работу в 10 часов 00 мин. в составе:

Председатель комиссии: Колоусов Павел Егорович – первый заместитель Главы Администрации Рыльского района Курской области – начальник управления аграрной политики;

Члены комиссии: Петренко Владимир Витальевич – заместитель Главы Администрации Рыльского района Курской области, Лунева Снежанна Владимировна - помощник Главы Рыльского района Курской области по правовым вопросам, Пахомова Наталия Дмитриевна - начальник отдела по экономике и охране труда Администрации Рыльского района Курской области, Коновалова Алла Михайловна – начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности – главный бухгалтер Администрации Рыльского района Курской области, Белоусова Светлана Анатольевна - консультант отдела по имуществу и земельным правоотношениям Администрации Рыльского района Курской области.

На заседании комиссии присутствовали пять членов комиссии из шести. Комиссия правомочна принимать решения.

До окончания указанного в информационном сообщении о продаже муниципального имущества без объявления цены срока приема заявок (предложений) на приобретение муниципального имущества - до 17 час. 30 мин. 24 октября 2016 года – принято 3 (три) заявки. Заявки зарегистрированы в Журнале регистрации заявок на участие в продаже муниципального имущества без объявления цены, находящегося в муниципальной собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области.

ПЕРЕЧЕНЬ ЗАРЕГИСТРИРОВАННЫХ ЗАЯВОК

| № п/п | Претендент (наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица) | Адрес претендента | Номер заявки | Дата и время регистрации заявок |
|-------|--|---|--------------|---------------------------------|
| 1 | Муратова Светлана Михайловна | г.Москва, ул.Ген.Белобородова, д.17, кв.1 | 1 | 21.09.2016. 10 ч.40 мин. |
| 2 | Черников Владимир Михайлович | г.Курск, ул.Прогулочная, д.2, кв.97 | 2 | 23.09.2016 15 ч.52 мин. |
| 3 | ООО «АльфаСтрой» | Краснодарский край, г.Краснодар, ул.Восточно- Кругликовская, 48/1 | 3 | 21.10.2016 12 час.15 мин. |

Претенденты представили надлежащим образом оформленные документы, указанные в информационном сообщении, а также предложения о цене приобретения муниципального имущества в запечатанных конвертах.

Рассмотрение предложений о цене приобретения муниципального имущества

Рассмотрение предложения о цене приобретения муниципального имущества, поданного Претендентом №1 – Муратовой Светланой Михайловной, зарегистрированной по адресу: город Москва, ул.Ген.Белобородова, д.17, кв.1.

Заявка на участие в продаже муниципального имущества без объявления цены зарегистрирована за №1 21 сентября 2016 года в 10 час. 40 мин.

Все документы, необходимые для участия в продаже муниципального имущества без объявления цены, указанные в информационном сообщении, представлены.

Запечатанный конверт, с предложением о цене приобретения муниципального имущества, подан Претендентом №1 при подаче заявки, зарегистрирован в Журнале регистрации подачи предложений о цене приобретения муниципального имущества 21.09.2016 в 10 ч.50 мин. за №1.

Перед вскрытием конверта с предложением о цене приобретения муниципального имущества, конверт проверен на целостность – повреждений не обнаружено.

Размер подачи предложения о цене имущества Претендентом №1 составил – 400000 (четыреста тысяч) рублей 00 копеек.

Цена приобретения муниципального имущества, указанная числом и прописью, совпадает.

Комиссия решила:

Принять к рассмотрению предложение Претендента №1 - Муратовой Светланы Михайловны, зарегистрированной по адресу: город Москва, ул.Ген.Белобородова, д.17, кв.1, о приобретении муниципального имущества по цене - 400000 (четыреста тысяч) рублей 00 копеек (Заявка №1).

Рассмотрение предложения о цене приобретения муниципального имущества, поданного Претендентом №2 – Черниковым Владимиром Михайловичем, зарегистрированным по адресу: г.Курск, ул.Прогулочная, д.2, кв.97.

Заявка на участие в продаже муниципального имущества без объявления цены зарегистрирована за №2 23 сентября 2016 года в 15 час. 52 мин.

Все документы, необходимые для участия в продаже муниципального имущества без объявления цены, указанные в информационном сообщении, представлены.

Запечатанный конверт, с предложением о цене приобретения муниципального имущества, подан Претендентом №2 при подаче заявки, зарегистрирован в Журнале

регистрации подачи предложений о цене приобретения муниципального имущества 23.09.2016 в 16 ч.04 мин. за №2.

Перед вскрытием конверта с предложением о цене приобретения муниципального имущества, конверт проверен на целостность – повреждений не обнаружено.

Размер подачи предложения о цене имущества Претендентом №2 составил – 35000 (тридцать пять тысяч) рублей 00 копеек.

Цена приобретения муниципального имущества, указанная числом и прописью, совпадает.

Комиссия решила:

Принять к рассмотрению предложение Претендента №2 – Черникова Владимира Михайловича, зарегистрированного по адресу: г.Курск, ул.Прогулочная, д.2, кв.97, о приобретении муниципального имущества по цене - 35000 (тридцать пять тысяч) рублей 00 копеек (Заявка №2).

Рассмотрение предложения о цене приобретения муниципального имущества, поданного Претендентом №3 – ООО «АльфаСтрой», место нахождения: Краснодарский край, г.Краснодар, ул.Восточно-Кругликовская, 48/1.

Заявка на участие в продаже муниципального имущества без объявления цены зарегистрирована за №3 21 октября 2016 года в 12 час. 15 мин.

Все документы, необходимые для участия в продаже муниципального имущества без объявления цены, указанные в информационном сообщении, представлены.

Запечатанный конверт, с предложением о цене приобретения муниципального имущества, подан Претендентом №3 при подаче заявки, зарегистрирован в Журнале регистрации подачи предложений о цене приобретения муниципального имущества 21.10.2016 в 12 ч.20 мин. за №3.

Перед вскрытием конверта с предложением о цене приобретения муниципального имущества, конверт проверен на целостность – повреждений не обнаружено.

Размер подачи предложения о цене имущества Претендентом №3 составил – 36390 (тридцать шесть тысяч триста девяносто) рублей 00 копеек.

Цена приобретения муниципального имущества, указанная числом и прописью, совпадает.

Комиссия решила:

Принять к рассмотрению предложение Претендента №3 – ООО «АльфаСтрой», место нахождения: Краснодарский край, г.Краснодар, ул.Восточно-Кругликовская, 48/1, о приобретении муниципального имущества по цене 36390 (тридцать шесть тысяч триста девяносто) рублей 00 копеек (Заявка №3).

Подведение итогов продажи муниципального имущества без объявления цены

При подведении итогов продажи муниципального имущества без объявления цены рассмотрено 3 предложения о цене приобретения муниципального имущества.

Отказов в рассмотрении предложений о цене приобретения муниципального имущества нет.

Из представленных предложений о цене приобретения муниципального имущества, наибольшую цену приобретения муниципального имущества предложил Претендент №1 - Муратова Светлана Михайловна, зарегистрированная по адресу: город Москва, ул.Ген.Белобородова, д.17, кв.1, - 400000 (четыреста тысяч) рублей 00 копеек.

Комиссия решила:

В соответствии с пунктом 12 Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества без объявления цены, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 №549, подпунктом 3 пункта 9.3.2 Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального района "Рыльский район" Курской области", утвержденного решением Представительного Собрания Рыльского района Курской области от 25.11.2011 №196, признать покупателем муниципального имущества без объявления цены Муратову Светлану Михайловну, зарегистрированную по адресу: город Москва, ул.Ген.Белобородова, д.17, кв.1, предложившую цену приобретения муниципального имущества 400000 (четыреста тысяч) рублей 00 копеек.

Настоящий Протокол с момента его подписания приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право покупателя на заключение договора купли-продажи муниципального имущества, приобретенного на продаже муниципального имущества без объявления цены.

Настоящий Протокол об итогах продажи муниципального имущества без объявления цены составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: один – Организатору продажи, второй – покупателю.

Подписи членов комиссии

Председатель комиссии:



П.Е.Колоусов

Члены комиссии:



С.В.Лунева



Н.Д.Пахомова



А.М.Коновалова

Протокол вела



С.А.Белуосова