



Представительное Собрание Рыльского района Курской области

РЕШЕНИЕ

от 25.03.2020 № 116

О внесении изменений в решение Представительного Собрания Рыльского района Курской области от 13.10.2017 №352

В соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 N 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.11.2019 N 1522 «О внесении изменений в Правила взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный земельный надзор, с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль» Представительное Собрание Рыльского района Курской области **РЕШИЛО:**

1. Внести в решение Представительного Собрания Рыльского района Курской области от 13.10.2017 №352 «Об утверждении Порядка осуществления муниципального земельного контроля в отношении расположенных на межселенной территории муниципального района «Рыльский район» Курской области объектов земельных отношений, а также в отношении объектов земельных отношений, расположенных в границах входящих в состав муниципального района «Рыльский район» Курской области сельских поселений» следующие изменения:

1.1. Внести в Порядок осуществления муниципального земельного контроля в отношении расположенных на межселенной территории муниципального района «Рыльский район» Курской области объектов земельных отношений, а также в отношении объектов земельных отношений, расположенных в границах входящих в состав муниципального района «Рыльский район» Курской области сельских поселений, утвержденный решением Представительного Собрания Рыльского района Курской области от 13.10.2017 №352 следующие изменения:

а) в пункте 1.3 части 1 Порядка слова «отдел по имуществу и земельным правоотношениям Администрации Рыльского района Курской области» заменить словами «отдел по имуществу и земельным правоотношениям управления по имуществу, земельным правоотношениям, строительству, ЖКХ, промышленности и архитектуре Администрации Рыльского района Курской области (далее – отдел по имуществу и земельным правоотношениям)»;

б) пункт 1.9 части 1 Порядка:

- после слов «о наличии признаков выявленного нарушения» дополнить словами «с приложением (при наличии) результатов выполненных в ходе проведения проверки измерений, материалов фотосъемки, объяснений проверяемого лица и иных связанных с проведением проверки документов или их копий (далее - приложение)».

- дополнить абзацем 2 следующего содержания:

«Копия акта проверки с приложением направляется в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица органа муниципального земельного контроля, или в случае невозможности направления в форме электронного документа - на бумажном носителе.»;

в) дополнить Порядок частями 3 и 4 следующего содержания:

«3. Организация и проведение мероприятий, направленных на профилактику нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами

3.1. В целях предупреждения нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, отдел по имуществу и земельным правоотношениям осуществляет мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, в соответствии с ежегодно утверждаемыми Администрацией Рыльского района Курской области программами профилактики нарушений.

3.2. В целях профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, отдел по имуществу и земельным правоотношениям:

1) обеспечивает размещение на официальном сайте муниципального района «Рыльский район» Курской области (далее – официальный сайт) в сети "Интернет" перечень нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов;

2) осуществляет информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований,

требований, установленных муниципальными правовыми актами, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами. В случае изменения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, отдел по имуществу и земельным правоотношениям подготавливает и распространяет комментарии о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендации о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами;

3) обеспечивает регулярное (не реже одного раза в год) обобщение практики осуществления муниципального земельного контроля и размещение на официальном сайте в сети "Интернет" соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений;

4.1) подготавливает для выдачи Администрацией Рыльского района Курской области предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, в соответствии с частями 5 - 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 N 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», если иной порядок не установлен федеральным законом.

4. Организация и проведение мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями

4.1. К мероприятиям по контролю, при проведении которых не требуется взаимодействие отдела по имуществу и земельным правоотношениям с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями относятся: плановые (рейдовые) осмотры, обследования земельных участков.

4.2. Мероприятия по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями (далее - мероприятия по контролю) проводятся должностным лицом отдела по имуществу и земельным правоотношениям на основании заданий на проведение таких мероприятий.

4.3. Задание на проведение мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями утверждается распоряжением Администрации Рыльского района Курской области.

4.4. Задание на проведение мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями должно содержать: дату и номер задания; сведения об объекте земельных отношений (описание местоположения, адрес, кадастровый номер (при наличии), дату проведения последнего осмотра, обследования (в случае, если проводилось); сведения, являющиеся основанием проведения мероприятия по контролю; дату начала и окончания проведения мероприятия по контролю; должность, фамилию и инициалы должностного лица, получающего задание.

4.5. По результатам проведения мероприятий по контролю должностное лицо отдела по имуществу и земельным правоотношениям составляет акт осмотра, обследования земельного участка.

4.6. Акт осмотра, обследования земельного участка должен содержать: дату и номер; дату и номер распоряжения, которым утверждено задание на проведение мероприятий по контролю; сведения об объекте земельных отношений (описание местоположения, адрес, кадастровый номер (при наличии); сведения о результатах мероприятия по контролю, в том числе сведения о соблюдении или нарушении требований законодательства Российской Федерации; фамилию, инициалы и подпись должностного лица, проводившего мероприятие по контролю.».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в установленном порядке.

Председатель
Представительного Собрания
Рыльского района Курской области

С.И. Пехов

Глава Рыльского района
Курской области

А.В. Лисман