



Представительное Собрание Рыльского района Курской области

РЕШЕНИЕ

от 25.03.2020 № 115

Об утверждении Порядка подготовки схемы территориального планирования муниципального района «Рыльский район» Курской области

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района «Рыльский район» Курской области Представительное Собрание Рыльского района Курской области **РЕШИЛО:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок подготовки схемы территориального планирования муниципального района «Рыльский район» Курской области.
2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в установленном порядке.

Председатель
Представительного Собрания
Рыльского района Курской области

С.И. Пехов

Глава Рыльского района
Курской области

А.В. Лисман

Утвержден
решением Представительного Собрания
Рыльского района Курской области
от 25 марта 2020 года № 115

Порядок подготовки схемы территориального планирования муниципального района «Рыльский район» Курской области

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок подготовки проекта схемы территориального планирования муниципального района «Рыльский район» Курской области (далее – Порядок) разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и определяет порядок подготовки проекта схемы территориального планирования муниципального района «Рыльский район» Курской области (далее - Проект схемы), порядок внесения изменений в утвержденную схему территориального планирования муниципального района «Рыльский район» Курской области (далее - Схема).

1.2. Администрация Рыльского района Курской области обеспечивает подготовку и согласование Проекта схемы согласно положениям статей 20 и 21 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.3. Подготовка Проекта схемы осуществляется применительно ко всей территории Рыльского района Курской области.

2. Подготовка схемы территориального планирования муниципального района «Рыльский район» Курской области

2.1. Схема, в том числе внесение изменений в такую Схему, утверждается решением Представительным Собранием Рыльского района Курской области.

2.2. Подготовка Проекта схемы осуществляется в соответствии с требованиями статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации и с учетом региональных и местных нормативов градостроительного проектирования, а также с учетом предложений заинтересованных лиц.

2.3. Подготовка Проекта схемы осуществляется:

а) на основании результатов инженерных изысканий в соответствии с требованиями технических регламентов;

б) с учетом программ, в том числе государственных и муниципальных программ, федеральной адресной инвестиционной программы, федеральных целевых программ, ведомственных целевых программ, предусматривающих создание объектов федерального, регионального и местного значения, реализуемых за счет средств федерального, областного и местного бюджетов и иных источников финансирования;

в) с учетом содержащихся в схеме территориального планирова-

ния Российской Федерации, схеме территориального планирования Курской области, генеральных планах поселений Рыльского района Курской области положений о территориальном планировании;

г) с учетом региональных и (или) местных нормативов градостроительного проектирования;

д) с учетом сведений, содержащихся в информационных системах, доступ к которым обеспечен посредством информационной системы территориального планирования;

е) на цифровой картографической основе схем.

2.4. Проект схемы до ее утверждения подлежит в соответствии со статьей 21 Градостроительного кодекса Российской Федерации обязательному согласованию в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

2.5. Заинтересованные лица вправе представить свои предложения по Проекту схемы.

2.6. Правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, если их права и законные интересы нарушаются или могут быть нарушены в результате утверждения Схемы, вправе оспорить Схему в судебном порядке.

2.7. Органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти Курской области, органы местного самоуправления, заинтересованные физические и юридические лица вправе представить в органы местного самоуправления Рыльского района предложения о внесении изменений в Схему.

2.8. Внесение изменений в Схему должно осуществляться в соответствии с требованиями, предусмотренными статьями 9, 20, 21 Градостроительного кодекса Российской Федерации.