

## **Защита прав предпринимателей – одно из приоритетных направлений прокурорской деятельности.**

Прокуратурой района на систематической основе осуществляется надзор за соблюдением прав предпринимателей.

По результатам проведенных в 2015 году проверок выявлено свыше 170 нарушений законодательства в сфере защиты прав предпринимателей, принесено 34 протеста на незаконные правовые акты, в целях устранения выявленных нарушений внесено 4 представлений.

Большинство нарушений связано с изданием органами государственной власти и местного самоуправления незаконных правовых актов, ограничивающих права юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, а также созданием административных барьеров при реализации ими своих прав, в том числе посредством установления не предусмотренных законодательством процедур и запретов.

Так, прокуратурой района оспаривались муниципальные правовые акты, регулирующих вопросы осуществления муниципального контроля.

В частности, в нарушение требований п. 3 ч. 2 ст. 14 Федерального закона от 26.12.2008 N 294-ФЗ (ред. от 06.04.2015) «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» Административными регламентами исполнения муниципальной функции по земельному контролю не было предусмотрено указание в распоряжении о проведении проверки места нахождения юридических лиц (их филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) или места фактического осуществления деятельности индивидуальными предпринимателями.

В нарушение требований ч. 2 ст. 72 Земельного кодекса РФ (в ред. Федерального закона от 21.07.2014 N 234-ФЗ) названными муниципальными правовыми актами в качестве объекта муниципального земельного контроля определены все земли, находящиеся в границах муниципального образования независимо от ведомственной принадлежности и формы собственности. В то время как действующим законодательством определено, что муниципальный земельный контроль осуществляется в отношении расположенных в границах городских и сельских поселений объектов земельных отношений.

Кроме того, в нарушение требований действующего законодательства, в том числе Порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Курской области, утвержденного Постановлением Администрации Курской области от 23.01.2015 № 23-па, главному инспектору и инспектору по муниципальному земельному контролю предоставлены полномочия по внесению в администрацию сельсовета предложений об установлении повышенного размера платы за неиспользуемые или используемые не по целевому назначению земельные участки.

На несоответствующие действующему законодательству муниципальные правовые акты принесены протесты. В установленный срок

протесты рассмотрены и удовлетворены, нормативные правовые акты приведены в соответствие с действующим законодательством.

Пристальное внимание уделялось прокуратурой района и соблюдению преимущественного права субъектов малого и среднего предпринимательства при отчуждении арендуемого ими государственного (муниципального) имущества.

Зачастую органами местного самоуправления у предпринимателей истребовались излишние документы, не предусмотренные действующим законодательством, что свидетельствует об избыточном администрировании разрешительных процедур, их усложнении и затягивании. Имели место отказы предпринимателям в реализации преимущественного права выкупа арендуемого помещения в отсутствие на то законных оснований. По результатам принятых мер прокурорского реагирования, нарушения законодательства устранены, права предпринимателей восстановлены.