

ПРОТОКОЛ №1

рассмотрения заявок на участие в аукционе

Курская область, г.Рыльск

14 июля 2017 года время 11-00

Комиссия по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков и аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, созданная в соответствии с постановлением Администрации Рыльского района Курской области от 09.06.2017 №385 «О создании комиссии по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков и аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков» в составе:

Колоусов П.Е. - первый заместитель Главы Администрации Рыльского района Курской области - начальник управления аграрной политики, председатель комиссии

Чемодурова О.В. - начальник отдела по имуществу и земельным правоотношениям Администрации Рыльского района Курской области, заместитель председателя комиссии

Самойлова М.В. - экономист муниципального казенного учреждения «Управление хозяйственного обслуживания»

Коновалова А.М. - начальник отдела бухгалтерского отчета и отчетности - главный бухгалтер Администрации Рыльского района Курской области

На основании постановления Администрации района от 16.06.2017 №395 «О проведении аукциона по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена»:

1. Рассмотрела единственную заявку и представленные документы заявителя на участие в аукционе по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из земель населенных пунктов площадью 5000 кв.м. с кадастровым номером 46:20:090202:8, расположенного по адресу (местоположение): Курская область, Рыльский район, в границах муниципального образования «Дуровский сельсовет», для размещения полей, пастбищ, лугов (Лот №1).

№п/п	Ф.И.О., паспортные данные	№ и дата заявки	дата внесения задатка
1.	Старостин Валерий Александрович, паспорт 3810 718053 выдан ОУФМС России по Курской области в Рыльском районе 21.08.2010	Заявка №141 от 26.06.2017	22.06.2017

2. Определила соответствие представленных документов действующему законодательству. Документы, необходимые для участия в аукционе, указанные в извещении о проведении аукциона предоставлены. На основании выписки из лицевого счета для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств №05443019590 от 23.06.2017, установила факт поступления от заявителя задатка в размере 20% начального размера ежегодной арендной платы земельного участка – 3304 рубля 40 копеек.

3. Решила, признать аукцион по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из земель населенных пунктов 5000 кв.м. с кадастровым номером 46:20:090202:8, расположенного по адресу (местоположение): Курская область, Рыльский район, в границах муниципального образования «Дуровский сельсовет», для размещения полей, пастбищ, лугов (Лот №1) несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Администрации Рыльского района Курской области в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направить заявителю- Старостину Валерию Александровичу (паспорт 3810 718053 выдан ОУФМС России по Курской области в Рыльском районе 21.08.2010) три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка (Лот №1). Размер платы по договору купли-продажи земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона- 16522 рубля 00 копеек.

4. Рассмотрела единственную заявку и представленные документы заявителя на участие в аукционе по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из земель населенных пунктов площадью 5000 кв.м. с кадастровым номером 46:20:010203:86, расположенного по адресу (местоположение): Курская область, Рыльский район, Некрасовский сельсовет, д.Иштутино, для ведения личного подсобного хозяйства (Лот №2).

№п/п	Ф.И.О., паспортные данные	№ и дата заявки	дата внесения задатка
1.	Романищев Владимир Егорович, паспорт 38 08 604809 выдан ОУФМС России по Курской области в ЖАО гор.Курска 26.01.2009	Заявка №143 от 06.07.2017	06.07.2017

5. Определила соответствие представленных документов действующему законодательству. Документы, необходимые для участия в аукционе, указанные в извещении о проведении аукциона предоставлены. На основании выписки из лицевого счета для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств №05443019590 от 07.07.2017, установила факт поступления от заявителя задатка в размере 20% начального размера ежегодной арендной платы земельного участка –19114 рублей 40 копеек.

6. Решила, признать аукцион по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из земель населенных пунктов 5000 кв.м. с кадастровым номером 46:20:010203:86, расположенного по адресу (местоположение): Курская область, Рыльский район, Некрасовский сельсовет, д.Иштутино, для ведения личного подсобного хозяйства (Лот №2) несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Администрации Рыльского района Курской области в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направить заявителю- Романищеву Владимиру Егоровичу (паспорт 38 08 604809 выдан ОУФМС России по Курской области в ЖАО гор.Курска 26.01.2009) три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка (Лот №2). Размер платы по договору купли-продажи земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона- 95572 рубля 00 копеек.

7. Рассмотрела единственную заявку и представленные документы заявителя на участие в аукционе по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из земель населенных пунктов площадью 5000 кв.м. с кадастровым номером 46:20:010203:87, расположенного по адресу (местоположение): Курская область, Рыльский район, Некрасовский сельсовет, д.Иштутино, для ведения личного подсобного хозяйства (Лот №3).

№п/п	Ф.И.О., паспортные данные	№ и дата заявки	дата внесения задатка
1.	Романищев Владимир Егорович, паспорт 38 08 604809 выдан ОУФМС России по Курской области в ЖАО гор.Курска 26.01.2009	Заявка №144 от 06.07.2017	06.07.2017

8. Определила соответствие представленных документов действующему законодательству. Документы, необходимые для участия в аукционе, указанные в извещении о проведении аукциона предоставлены. На основании выписки из лицевого счета для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств №05443019590 от 07.07.2017, установила факт поступления от заявителя задатка в размере 20% начального размера ежегодной арендной платы земельного участка –19114 рублей 40 копеек.

9. Решила, признать аукцион по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из земель населенных пунктов 5000 кв.м. с кадастровым номером 46:20:010203:87, расположенного по адресу (местоположение): Курская область, Рыльский район, Некрасовский сельсовет, д.Иштутино, для ведения личного подсобного хозяйства (Лот №3) несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Администрации Рыльского района Курской области в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направить заявителю- Романищеву Владимиру Егоровичу (паспорт 38 08 604809 выдан ОУФМС России по Курской области в ЖАО гор.Курска 26.01.2009) три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка (Лот №3). Размер платы по договору купли-продажи земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона- 95572 рубля 00 копеек.

10. Рассмотрела единственную заявку и представленные документы заявителя на участие в аукционе по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из земель населенных пунктов площадью 5000 кв.м. с кадастровым номером 46:20:010203:89, расположенного по адресу (местоположение): Курская область, Рыльский район, Некрасовский сельсовет, д.Иштутино, для ведения личного подсобного хозяйства (Лот №4).

№п/п	Ф.И.О., паспортные данные	№ и дата заявки	дата внесения задатка
1.	Романищев Владимир Егорович, паспорт 38 08 604809 выдан ОУФМС России по Курской области в ЖАО гор.Курска 26.01.2009	Заявка №145 от 06.07.2017	06.07.2017

11. Определила соответствие представленных документов действующему законодательству. Документы, необходимые для участия в аукционе, указанные в извещении о проведении аукциона предоставлены. На основании выписки из лицевого счета для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств №05443019590 от 07.07.2017, установила факт поступления от заявителя задатка в размере 20% начального размера ежегодной арендной платы земельного участка –19114 рублей 40 копеек.

12. Решила, признать аукцион по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из земель населенных пунктов 5000 кв.м. с кадастровым номером 46:20:010203:89, расположенного по адресу (местоположение): Курская область, Рыльский район, Некрасовский сельсовет, д.Иштутино, для ведения личного подсобного хозяйства (Лот №4) несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Администрации Рыльского района Курской области в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направить заявителю- Романищеву Владимиру Егоровичу (паспорт 38 08 604809 выдан ОУФМС России по Курской области в ЖАО гор.Курска 26.01.2009) три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка (Лот №4). Размер платы по договору купли-продажи земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона- 95572 рубля 00 копеек.

13. Рассмотрела единственную заявку и представленные документы заявителя на участие в аукционе по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из земель населенных пунктов площадью 5000 кв.м. с кадастровым номером 46:20:010203:90, расположенного по адресу (местоположение): Курская область, Рыльский район, Некрасовский сельсовет, д.Иштутино, для ведения личного подсобного хозяйства (Лот №5).

№п/п	Ф.И.О., паспортные данные	№ и дата заявки	дата внесения задатка
1.	Романищев Владимир Егорович, паспорт 38 08 604809 выдан ОУФМС России по Курской области в ЖАО гор.Курска 26.01.2009	Заявка №146 от 06.07.2017	06.07.2017

14. Определила соответствие представленных документов действующему законодательству. Документы, необходимые для участия в аукционе, указанные в извещении о проведении аукциона предоставлены. На основании выписки из лицевого счета для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств №05443019590 от 07.07.2017, установила факт поступления от заявителя задатка в размере 20% начального размера ежегодной арендной платы земельного участка –19114 рублей 40 копеек.

15. Решила, признать аукцион по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из земель населенных пунктов 5000 кв.м. с кадастровым номером 46:20:010203:90, расположенного по адресу (местоположение): Курская область, Рыльский район, Некрасовский сельсовет, д.Иштутино, для ведения личного подсобного хозяйства (Лот №5) несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Администрации Рыльского района Курской области в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направить заявителю- Романищеву Владимиру Егоровичу (паспорт 38 08 604809 выдан ОУФМС России по Курской области в ЖАО гор.Курска 26.01.2009) три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка (Лот №5). Размер платы по договору купли-продажи земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона- 95572 рубля 00 копеек.

16. Рассмотрела единственную заявку и представленные документы заявителя на участие в аукционе по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из земель населенных пунктов площадью 4265 кв.м. с кадастровым номером 46:20:010203:88, расположенного по адресу (местоположение): Курская область, Рыльский район, Некрасовский сельсовет, д.Иштутино, для ведения личного подсобного хозяйства (Лот №6).

№п/п	Ф.И.О., паспортные данные	№ и дата заявки	дата внесения задатка
1.	Романищев Владимир Егорович, паспорт 38 08 604809 выдан ОУФМС России по Курской области в ЖАО гор.Курска 26.01.2009	Заявка №147 от 06.07.2017	06.07.2017

17. Определила соответствие представленных документов действующему законодательству. Документы, необходимые для участия в аукционе, указанные в извещении о проведении аукциона предоставлены. На основании выписки из лицевого счета для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств №05443019590 от 07.07.2017, установила факт поступления от заявителя задатка в размере 20% начального размера ежегодной арендной платы земельного участка –16522 рубля 20 копеек.




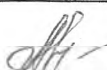
18. Решила, признать аукцион по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из земель населенных пунктов 4265 кв.м. с кадастровым номером 46:20:010203:88, расположенного по адресу (местоположение): Курская область, Рыльский район, Некрасовский сельсовет, д.Иштутино, для ведения личного подсобного хозяйства (Лот №6) несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Администрации Рыльского района Курской области в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направить заявителю- Романищеву Владимиру Егоровичу (паспорт 38 08 604809 выдан ОУФМС России по Курской области в ЖАО гор.Курска 26.01.2009) три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка (Лот №6). Размер платы по договору купли-продажи земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона- 82611 рублей 00 копеек.

Протокол составлен в одном экземпляре, который хранится в Администрации Курской области.

Председатель комиссии:
Заместитель председателя
комиссии:

Члены комиссии:

	_____	П.Е.Колоусов
	_____	О.В.Чемодурова
	_____	М.В.Самойлова
	_____	А.М.Коновалова