

«УТВЕРЖДАЮ»

Глава Рыльского района Курской области

_____ А.В.Лисман

«30» июня 2015 года

ПРОТОКОЛ

об итогах аукциона по продаже муниципального имущества

Курская область, город Рыльск

«30» июня 2015 года.

Время подведения итогов аукциона: 10 час. 00 мин. (время московское).

Место подведения итогов аукциона: Курская область, г.Рыльск, ул.К.Либкнехта, д.21, актовЫй зал, Администрация Рыльского района Курской области.

Организатор аукциона (Продавец) – Администрация Рыльского района Курской области.

Место нахождения: 307370, Курская область, г.Рыльск, ул.К.Либкнехта, д.21.

Контактный телефон: (47152) 2-12-60, 2-11-30.

Форма аукциона – открытый по составу участников и закрытый по форме подачи предложений о цене имущества.

Основание проведения аукциона – постановление Администрации Рыльского района Курской области от 05.05.2015 №345 «Об условиях приватизации муниципального имущества».

Комиссия по проведению приватизации муниципального имущества, созданная постановлением Администрации Рыльского района Курской области от 05.05.2015 №345 «Об условиях приватизации муниципального имущества», начала свою работу в 10 часов 00 мин. в составе:

Члены комиссии: Лунева Снежанна Владимировна - помощник Главы Рыльского района Курской области по правовым вопросам, Петренко Владимир Витальевич - заместитель Главы Администрации Рыльского района Курской области, Пахомова Наталья Дмитриевна - начальник отдела по экономике и охране труда Администрации Рыльского района Курской области, Коновалова Алла Михайловна - начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности – главный бухгалтер Администрации Рыльского района Курской области, Белоусова Светлана Анатольевна - консультант отдела по имуществу и земельным правоотношениям Администрации Рыльского района Курской области.

На заседании комиссии присутствовали пять членов комиссии из шести. Комиссия правомочна принимать решения.

При подведении итогов аукциона участники аукциона Ляпин Дмитрий Владимирович и представитель общества с ограниченной ответственностью «Актив» Иванова Елена Ивановна присутствуют.

1. Аукцион по продаже муниципального имущества - Помещение, назначение: нежилое. Площадь: общая 25,2 кв.м. Литер: -. Этажность:1. Адрес (местоположение): Россия, Курская обл., Рыльский район, г.Рыльск, ул.Дзержинского, дом №17, помещение III. Кадастровый (или условный) номер: 46:20:270206:1017. Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано. Итоговая величина рыночной стоимости объекта (без учета НДС): 120781 (Сто двадцать тысяч семьсот восемьдесят один) рубль 00 копеек. Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов – для обслуживания и эксплуатации административного здания. Площадь 37 кв.м. Адрес (местоположение): Россия, Курская обл., Рыльский район, г.Рыльск, ул.Дзержинского, дом №17. Кадастровый (или условный) номер: 46:20:270206:745. Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано. Итоговая величина рыночной стоимости объекта (без учета НДС): 37777 (Тридцать семь тысяч семьсот семьдесят семь) рублей 00 копеек, (далее – Аукцион) проводится в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального

имущества» и от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 №585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного и муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной и муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», решениями Представительного Собрания Рыльского района Курской области от 01.03.2006 №25 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Рыльского района Курской области», от 25.11.2011 №196 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области», от 26.11.2014 №122 «Об утверждении Прогнозного плана (программа) приватизации муниципального имущества муниципального района «Рыльский район» Курской области на 2015 год», от 17.04.2015 №159 «О возмездном отчуждении имущества из муниципальной собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области» и постановлением Администрации Рыльского района Курской области от 05.05.2015 №345 «Об условиях приватизации муниципального имущества».

2. Собственник выставяемого на Аукцион муниципального имущества – муниципальный район «Рыльский район» Курской области.

3. Наименование и характеристика продаваемого имущества – Помещение, назначение: нежилое. Площадь: общая 25,2 кв.м. Литер: -. Этажность:1. Адрес (местоположение): Россия, Курская обл., Рыльский район, г.Рыльск, ул.Дзержинского, дом №17, помещение III. Кадастровый (или условный) номер: 46:20:270206:1017. Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано. Итоговая величина рыночной стоимости объекта (без учета НДС): 120781 (Сто двадцать тысяч семьсот восемьдесят один) рубль 00 копеек.

Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов – для обслуживания и эксплуатации административного здания. Площадь 37 кв.м. Адрес (местоположение): Россия, Курская обл., Рыльский район, г.Рыльск, ул.Дзержинского, дом №17. Кадастровый (или условный) номер: 46:20:270206:745. Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано. Итоговая величина рыночной стоимости объекта (без учета НДС): 37777 (Тридцать семь тысяч семьсот семьдесят семь) рублей 00 копеек.

Начальная цена продажи муниципального имущества, выставяемого на Аукцион, определена на основании отчета об определении рыночной стоимости недвижимого имущества от 05.05.2015 №185P/2015, и составляет 158558 (Сто пятьдесят восемь тысяч пятьсот пятьдесят восемь) рублей 00 копеек (без учета НДС).

Задаток установлен в размере 10 (десять) % от начальной цены продажи муниципального имущества, выставяемого на Аукцион, что составляет 15855 (Пятнадцать тысяч восемьсот пятьдесят пять) рублей 80 копеек.

4. Информационное сообщение (извещение) о проведении открытого аукциона было размещено на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о продаже приватизируемого государственного и муниципального имущества (в соответствии с постановлением Правительства РФ от 10.09.2012 №909) www.torgi.gov.ru 06.05.2015 года за регистрационным номером №060515/5465414/01, на официальном сайте Администрации Рыльского района Курской области по адресу в сети «Интернет» www.rylskraion.ru 06.05.2015, опубликовано в газете «Рыльские вести» от 08 мая 2015 года №17.

5. До окончания указанного в информационном сообщении о проведении открытого аукциона по продаже муниципального имущества срока подачи заявок (предложений) на участие в Аукционе - до 18 час. 00 мин. 08 июня 2015 года – подано 2 (две) заявки на участие в Аукционе в письменной форме и зафиксировано в Журнале регистрации заявок по проведению торгов по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального района «Рыльский район» Курской области.

ПЕРЕЧЕНЬ ЗАРЕГИСТРИРОВАННЫХ ЗАЯВОК

№ п/п	Претендент (наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)	Адрес претендента	Номер заявки	Время регистрации заявок	Дата поступления задатка на участие в аукционе
1	Ляпин Дмитрий Владимирович	г.Курск, ул.Цюрупы, д.3, кв.56	1	26.05.2015. 11 ч.21 мин.	25.05.2015
2	Общество с ограниченной ответственностью «Актив»	Юр.адрес: г.Москва, Архангельский пер., д.11/16 стр.2. Почтовый адрес: г.Москва, ул.Коровий вал, д.7, стр.1, кв.36	2	26.05.2015. 14 ч.42 мин.	15.05.2015

Указанные лица признаны участниками Аукциона на основании Протокола о признании претендентов участниками аукциона от 12.06.2015.

Уведомления о признании претендентов участниками Аукциона вручены Ляпину Д.В. и представителю ООО «Актив» Ивановой Е.И. под расписку 15.06.2015.

6. В Аукционе принимают участие 2 (два) участника:

Участник №1 – Ляпин Дмитрий Владимирович, зарегистрированный по адресу: г.Курск, ул. Цюрупы, д.3, кв.56.

Заявка на участие в Аукционе зарегистрирована за №1 26 мая 2015 года в 11 час. 21 мин.

Все документы, необходимые для участия в Аукционе, указанные в информационном сообщении, представлены.

Задаток для участия в Аукционе составил 10% от начальной цены продажи муниципального имущества в сумме 15855 (Пятнадцать тысяч восемьсот пятьдесят пять) рублей 80 копеек, согласно платежному поручению №988 от «25» мая 2015 года - поступление суммы подтверждено выпиской из лицевого счета для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств №05443019590 за «25» мая 2015 года.

Запечатанный конверт с предложением о цене имущества подан Участником №1 в день проведения Аукциона, зарегистрирован в Журнале регистрации подачи предложений о цене имущества в закрытой форме при проведении торгов 30.06.2015 в 09 ч. 20 мин. за №1.

Перед вскрытием конверта с предложением о цене имущества, конверт проверен на целостность – повреждений не обнаружено.

Размер подачи предложения о цене имущества Участника №1 в закрытой форме составил – 158558 (Сто пятьдесят восемь тысяч пятьсот пятьдесят восемь) рублей 00 копеек. Цена, указанная числом и прописью, совпадает.

Участник №2 – ООО «Актив», Юр.адрес: г.Москва, Архангельский пер., д.11/16 стр.2. Почтовый адрес: г.Москва, ул.Коровий вал, д.7, стр.1, кв.36.

Заявка на участие в Аукционе зарегистрирована за №2 26 мая 2015 года в 14 час.42 мин.

Все документы, необходимые для участия в Аукционе, указанные в информационном сообщении, представлены.

Задаток для участия в Аукционе составил 10% от начальной цены продажи муниципального имущества в сумме 15855 (Пятнадцать тысяч восемьсот пятьдесят пять) рублей 80 копеек, согласно платежному поручению № 272 от «15» мая 2015 года – поступление суммы подтверждено выпиской из лицевого счета для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств №05443019590 за «15» мая 2015 года.

Запечатанный конверт с предложением о цене имущества подан Участником №2 в день проведения Аукциона, зарегистрирован в Журнале регистрации подачи предложений о цене имущества в закрытой форме при проведении торгов 30.06.2015 в 09 ч.30 мин. за №2.

Перед вскрытием конверта с предложением о цене имущества конверт проверен на целостность – повреждений не обнаружено.

Размер подачи предложения о цене имущества Участника №2 в закрытой форме составил – 165000 (Сто шестьдесят пять тысяч рублей) рублей 00 копеек. Цена, указанная числом и прописью, совпадает.

7. Максимальный размер подачи предложения о цене имущества в закрытой форме составил – 165000 (Сто шестьдесят пять тысяч рублей) рублей 00 копеек.

8. Рассмотрев представленные предложения участников Аукциона о цене имущества, комиссия определила победителя Аукциона:

Участник №2 – общество с ограниченной ответственностью «Актив», подавшее заявку №2, предложившее цену за объект продажи в размере – 165000 (Сто шестьдесят пять тысяч рублей) рублей 00 копеек.

9. С учетом выше изложенного, на основании пункта 1 статьи 18 Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» комиссия единогласно приняла следующее решение:

Признать Участника №2 общество с ограниченной ответственностью «Актив» - победителем Аукциона с предложением о цене продажи муниципального имущества 165000 (Сто шестьдесят пять тысяч рублей) рублей 00 копеек.

Настоящий Протокол с момента его подписания приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право Победителя на заключение договора купли-продажи имущества, приобретенного на Аукционе.

В соответствии с пунктом 14 статьи 18 Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», пунктом 19 Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 №585, обязать Администрацию Рыльского района Курской области не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней с даты подведения итогов Аукциона, заключить с победителем Аукциона – ООО «Актив» договор купли-продажи муниципального имущества по предложенной им цене – 165000 (Сто шестьдесят пять тысяч рублей) рублей 00 копеек.

В соответствии с пунктом 13 статьи 18 Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» обязать Администрацию Рыльского района Курской области в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов Аукциона, возратить участникам Аукциона, за исключением его победителя, внесенную сумму задатка.

10. Победитель Аукциона на основании настоящего Протокола перечисляет Организатору Аукциона не позднее 20 банковских дней со дня заключения договора купли-продажи, сумму по результатам Аукциона в полном размере, за исключением внесенного задатка, по реквизитам: получателя - УФК по Курской области (Управление финансов Администрации Рыльского района Курской области)

ИНН 4620007719 КПП 462001001 Расчетный счет 40101810600000010001 Банк: Отделение Курск

БИК 043807001 ОКТМО 38634000 л/счет 04443019520 КБК 001 114 02 05205 0000 410

11. Сумма задатка, внесенная Победителем Аукциона в сумме 15855 (Пятнадцать тысяч восемьсот пятьдесят пять) рублей 80 копеек, засчитывается в счет исполнения обязательств по итогам настоящего Аукциона.

12. В случае если Победитель Аукциона уклонился или отказался от заключения в установленный срок договора купли - продажи, сумма внесенного задатка Победителю Аукциона не возвращается, и он утрачивает право на заключение договора купли – продажи имущества.

13. Настоящий Протокол об итогах Аукциона составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: один – Организатору Аукциона, второй – Победителю.

14. Настоящий Протокол об итогах Аукциона подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о продаже приватизируемого государственного и муниципального имущества (в соответствии с постановлением Правительства РФ от 10.09.2012 №909) www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Администрации Рыльского района Курской области по адресу в сети «Интернет» www.rylskraion.ru, опубликованию в газете «Рыльские вести».

Победитель Аукциона _____ Представитель ООО «Актив» Иванова Е.И.

16. Подписи членов комиссии:

Члены комиссии:

С.В.Лунева

В.В.Петренко

Н.Д.Пахомова

А.М.Коновалова

Протокол вела

С.А.Белоусова